

פרוטוקול 58/23

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישימוני ZOOM בתאריך 12.2.23

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר, ג' שרעבי, ח' גורן, ח' קואוס, ח' חיים, ש' מסלאווי.

נעדרו ה"ה: ח' אריאלי, ס' ויצמן, אי פורז, ש' קשת.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, ע' סלמן, אי שבתאי, ע' אהרוני, אי בליזובסקי, לי בן חמו, ר' גתר-קוממי, אי הרוש, ג' לניאדו, ה' נעמן, ר' פלאי, ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, ני רוזנברג, ש' שביט, אי שוע, ע' שמיר.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס' הסעיף

- (1186) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
- (1187) אישור לפרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 3.
- (1188) אישור מתן שעות יעוץ למחלקה למופעים, עמ' 4.
- (1189) מינוי ממונה גבייה ופקיד גבייה, עמ' 5.
- (1190) השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשוח 2023, עמ' 5
- (1191) שינויים בהסכם להקמת והפעלת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו – עדכון מנגנון ההתחשבות, עמ' 7.
- (1192) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 8.
- (1193) ניקיון ואחזקת שירותים ציבוריים בחופים על ידי אגף החופים, עמ' 10.
- (1194) שינוי תארי משרות, עמ' 11.
- (1195) הסדר חכירה – מגדל בית מעריב, עמ' 12.
- (1196) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות, עמ' 14.

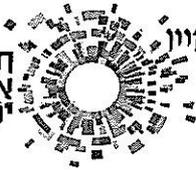




פרוטוקול מס' (כ"א) 58/23 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה באופן מקוון
בתאריך כ"א שבט תשפ"ג, 12.2.23

עדכון גורם מבצע בתב"ר, עמ' 15.	(1197)
שינוי מקורות מימון בתב"ר, עמ' 15.	(1198)
מחיקת חובות, עמ' 17.	(1199)
העברות מסעיף לסעיף בתב"ר, עמ' 18.	(1200)
העברות ותוספות בתקציב הרגיל, עמ' 18.	(1201)
רשימה מס' 13 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 27.	(1202)
רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023, עמ' 27.	(1203)
רשימה מס' 3 של העדרוח מסעיף לחיובי בחקציר הרגיל לשנת 2023, עמ' 27.	(1204)
רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, עמ' 27.	(1205)
רשימה מס' 2 של העדרוח מסעיף לטעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, עמ' 27.	(1206)
רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, עמ' 27.	(1207)





חיתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה (1186)

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
אבישי איתמר	שירותים חברתיים	100	הפעלת חוג גני ילדים גבעתיים	1,750	36
אלונה מדר	שירותים חברתיים	100	הדרכה אוני ת"א	700	36
איריס בריאן הס	שירותים חברתיים	50	פסיכותרפיסטית עצמאית	7,000	36
ורד ורון	שירותים חברתיים	100	עיסוי עצמאית	1,250	24
דנה דיין	שירותים חברתיים	75	הדרכה אוני ת"א	979	36
קארין לפידות	שירותים חברתיים	100	הדרכה אוני בר אילן	1,376	4
מירב בן יהודה	שירותים חברתיים	100	הדרכה אוני ת"א	2,000	36
נינה פופל	שירותים חברתיים	100	מרצה קיבוץ שדה יואב	800	36
נדב גורדון	שירותים חררהייה	100	מלצר נטעדה ת"א	3,000	12
אורי רון	הנדסה	100	יועץ בטיחות מזון עצמאי	2,000	36
ניב מלך	הנדסה	100	תכנון קונסטרוקציה עצמאי	4,000	36
אלדר שפלר	כספים	100	אימון כדורגל ומנטלי	1,000	36

		עצמאי			
12	2,500	סוכן מכירות נופש עצמאי	100	כספים	ניר נעמאט
36	4,000	עובד סופר חולון	100	תפעול	יעקב פילוסוף
36	4,000	שיווק דיגיטלי עצמאי	100	חפועל	חגי הרשקוריץ
36	3,000	יועץ איכות סביבה עצמאי	100	איכות סביבה	ארז סולומון
36	3,000	סיוע במכשור רפואי מרפאה פרטית	100	בינוי ותשתית	לריסה קרפוב
36	1,600	מארח מסעדה	100	תכנון	יותם שמעון
36	3,000	שליח וולט	100	חינוך	יצחק מתן
36	1,300	יועצת תחומי זרימה עצמאית	100	איכות חסביבה	מיכל מנדלביץ

1187) אישור לפרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י טעיף 9.2.7 לנוול לאישור מועצת העירייה בגין חתקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוחל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, לזוולופט, למשכנס, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החליטה מועצה הרשונה המקומית ברוב חברה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לפרסום המכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	סטטוס נכס	תקופת ההתקשרות בשנים
מבנה 9 יחידה 1	נמל תל אביב	237		224	מאוכלס	5 + 5
מבנה 9 יחידה 2	נמל תל אביב	483			מאוכלס	5 + 5
מבנה 9 יחידה 3	נמל תל אביב	344			מאוכלס	5 + 5
מבנה 9 יחידה 4	נמל תל אביב	351			מאוכלס	5 + 5
מבנה 9 יחידה 5	נמל תל אביב	563	+ 146 גלריית אחסנה 116		מאוכלס	5 + 5
מבנה 9 יחידה 6	נמל תל אביב	78		34	מאוכלס	5 + 5
במחסן 111JP נכס	נמל יפו	1,800	1,100	430	מאוכלס	5+5

1187) אישור לפרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה (חמשך)

2. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לקביעת זוכים במכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	התקשרות עם הזוכה	תקופת ההתקשרות בשנים
נמנז 42 יחידות 1-3	יריד חמזרח	113		184	ס.ח.א מאפיוונ בע"מ	5 + 5
מבנה 42 יחידות 10-11	יריד חמזרח	193			ברונז ארט גרופ בע"מ	5 + 5
נכס JP16 במחסן 2	נמל יפו	315			ש.ת. פעלתון בע"מ ורשת משחקיות פעלתון בע"מ	5+5

הוחלט לאשר:

1. לחברת אתרים יציאה למכרז לנכסים לעיל כמפורט בסעיף 1.
2. לחברת אתרים להתקשר עם הזוכים במכרזים לעיל כמפורט בסעיף 2.

1188) אישור מתן שעות יעוץ למחלקה למופעים

המחלקה למופעים מבקשת להתקשר עם יועץ להפעלת אירועים שונים של המחלקה לתרבות: אופרה בפארק פסטיבל הפסנתר והגיאות, בסך 40,000 ₪ באמצעות החברה למוסדות חינוך.

הוחלט לאשר התקשרות עם החברה למוסדות חינוך.

4.



מינוי ממונה גביית ופקיד גבייה (1189)

בהתאם להוראות פקודת המסים (גבייה), מונתקשין וזו ויי ועוזו וזכטפיט לאשר את מינויה של הגב' אילנית לוזון שגב ת.ז. 032026841 המשמשת כמנהלת אגף הכנסות מבניה ופיתוח ל"ממונה על הגריה" ואת הגב' מיכל טברזר ת.ז. 031901507 המשמשת כמנהלת מחלקת גבייה באגף הרוסות מבנייה ופיתוח ל"פקיד גבייה" לעניין גביית לפי טעין 250 לפקו"ז העיריות [נוסח חדש] של חיטלי פיתוח שהוטלו לפי חוק העזר לתל אביב-יפו (סליח רחורוה), החשע"ב 2011 ולפי חוק העזר לתל אביב-יפו (תיעול), התשע"ב 2011 .

בהתאם להוראות פקודת המסים (גבייה), מתבקשים חברי ועדת הכספים לאשר את מינויה של הגב' ליאת ניסן ו.ז. 033350372 ומשמשת כסגנית מנזלזלז אגף וזניה בעירייה, ל"ממונה על זגג"ז" לעניין גביית לפי טעין 70 לחוק העונשין, תשל"ז-1977 של קנסות שהוטלו בשל עבירות לפי חוק עזר לזנל אביב-יפו (וזעמזוז וזכ וזנזיתו), התשמ"ד-1983, שהן עבירות של ברירת משפט כאמור בסעין 228 (א) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 וכן גבייה של קנסות שפסק ביוז משפט לעניינים מקומיים לטובת העירייה האמורה.

הוחלט לאשר מינוי ממונה גבייה ופקיד גבייה, כאמור לעיל.

השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2023 (1190)

להלן רשימה ההשתתפות העירונית בחיובי ארנונה לשנת 2023 לחברות וגופים עירוניים, בסך כולל של 4,286,897 ש"ח, ש"ח, ש"ח בערכי ינואר 2023. לסכום זה, במידה ויידרש, יתווספו ע"י העירייה הפרשי ריבית והצמדה בהתאם למועדי חיוב הארנונה כדין.

גובה ההשתתפות בכל מקרה יעודכן בהתאם לשיעור החיוב השנתי במהלך השנה.

הוחלט לאשר השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2023, כמפורט להלן:





פרוטוקול מס' (כ"א) 58/23 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה באופן מקוון בתאריך כ"א שבט תשפ"ג, 12.2.23

שם המוסד	ח.פ. (הוספה מירי)	התקנה	חשבון חהה	שימוש בפועל 2023	שטח 2023	ויזב בזמט שנת 2023	בדיקה פטור עבור לשנת 2023	אחוז תמיכה	סימולציה סה"כ השתפויות לשנת 2023	סימולציה סה"כ השתפויות לשנת 2023
ארנן הגמלאים של ערית תל-אביב-יפו	580080000	172315	10191511	889	249	101,933	B 219	100%	101,933	115,581.01
		172340	10191531	765	186	13,649	B 219	100%	13,649	
ארנן עבדי עתא	500900543	172303	10191495	889	746	305,390	B 219	100%	305,390	400,912.70
		172322	10191517	765	186	13,649	B 219	100%	13,649	
		405612	10686534	889	200	81,874	B 219	100%	81,874	
סימנטק תל-אביב (ע"י)	580002053	393594	10573339	907	2,442	239,546	B 221	67%	160,496	356,793.37
		392120	11308106	907	240	36,924	B 221	67%	24,739	
		163399	10631814	907	2,667	256,057	B 221	67%	171,558	
היכל התרבות בע"מ	510251853	147026	10153344	912	13,969	1,025,045	B 221	67%	686,780	806,091.18
		127265	10153349	889	435	178,076	B 221	67%	119,311	
היכלי הספורט תל-אביב - יפו בע"מ	510492648	135522	10151246	913	21,978	1,612,746	B 221	67%	1,080,540	1,237,455.37
		411278	10759419	913	6,480	475,502	B 220	33%	156,916	
מנהלת עיר עולם תיחת בע"מ (ע"ר)	580019305	164159	10561546	760	31	12,690	B 219	100%	12,690	37,611.21
		308609	10528027	889	73	24,921	B 219	100%	24,921	
חברות-בית עבדי ערית תל-אביב-יפו	580180784	172309	10191505	912	774	56,796	B 219	100%	56,796	70,444.80
		172328	10191521	765	186	13,649	B 219	100%	13,649	
חברת גני יהושע בע"מ	510641103	139989	10016035	889	65	18,207	B 219	100%	18,207	642,256.68
		139997	10016038	889	38	10,644	B 219	100%	10,644	
		140004	10016041	889	469	131,367	B 219	100%	131,367	
		140023	10016052	770	2,064	193,253	B 219	100%	193,253	
		140031	10016056	90	1,757	73,034	B 219	100%	73,034	
		407880	10704334	910	632	215,752	B 219	100%	215,752	
חלמש חברה ממשלתית ערצית לדור	520023920	314006	10279439	889	33	9,243	B 219	100%	9,243	92,214.70
		289419	10367984	834	88	24,649	B 219	100%	24,649	
		270425	10338744	889	70	19,607	B 219	100%	19,607	
		321833	10357844	889	59	16,526	B 219	100%	16,526	
נאמנות תאטרון הקאמרי	590000659	341569	10196327	908	12,566	482,041	B 209	50%	241,020	263,474.68
		341596	10196354	765	612	44,909	B 209	50%	22,454	
תגמולים של העובדים	570002618	172207	10191489	889	196	80,737	B 220	33%	26,478	30,982.12
		172334	10191527	765	186	13,649	B 220	33%	4,504	
תאטרון הבמה - תיאטרון הלאומי של ישראל בע"מ	516513256	146502	11244459	908	12,078	466,156	B 209	50%	233,078	233,078
					81,820				4,286,897	4,286,897



**שינויים בהסכם להקמת והפעלת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו – עדכון מנגנון
ההתחשבות** (1191)

ביום 16/05/2016 אישרה ועדת הכספים מס' 31/16 את הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו - אוטותל (להלן: "מערך שיתוף הרכבים" או "אוטותל"). החלטה זו אושרה בישיבת המועצה מס' 40 שהתקיימה ביום 06/06/2016 (החלטה מס' 314).

בהתאם להחלטה שלעיל, נחתם ביום 27/06/2016 רין הרשוח לפיחות רלרלי חל אריר - יפו רע"מ ("הרשות") לרין גוטו שיתוף רכבים טי.אל.וי. (להלן: "גוטו") הסכם להקמת והפעלת מערך שיתוף הרכבים (להלן: "ההסכם").

ביום 27/05/2019 אישרה ועדת הכספים מס' 9/19 עדכון להסכם בנוגע לשינויים במנגנון סבסוד העירייה שהובילו לחסכון שנתי והוזלה בעלויות הפרויקט. החלטה זו אושרה בישיבת המועצה מס' 11 שהתקיימה ביום 17/06/2019 (החלטה מס' 70).

ביום 09/11/2020 אישרה ועדת הכספים מס' 28/20 עדכון להסכם בנוגע להגדלת המערך ב-100 רכבים על חשבון חברת גוטו גלובל ועדכון מנגנון ההתחשבות, באופן המבטיח הכנסה מינימלית מובטחת לעירייה וגידול שנתי מוסכם של מדרגה זו. החלטה זו אושרה בישיבת המועצה מס' 33 שהתקיימה ביום 23/11/2020 (החלטה מס' 273).

בתום שנתיים מתוספת 100 רכבי גוטו למערך אוטותל ולאור ההחלטה ההדדית הנדרשת לגבי המשך הפעלתם, הוחלט לעדכן את מנגנון ההתחשבות, באופן שישקף את רמת השימושים הנוכחית והצפויה לשנים הבאות ויאפשר לגוטו להמשיך להפעיל את הרכבים הנוספים ללא סיכון של העירייה.

הרשות והעירייה מעוניינות להמשיך עם תוספת 100 הרכבים על מנת לשמר את רמת השירות הגבוהה אותה מקבלים המנויים כיום.

1. מנגנון ההתחשבות על חשבונה את רכביה ב-100 רכבים חדשים.

חלוקת ההכנסות כדלהלן:

הכנסות הרשות - כלל ההכנסות בגין דמי השימוש החודשיים עד לסכום של 1,045,000 ₪ בתוספת מע"מ (4,020 ₪ בחודש לרכב), ללא תוספת הצמדה.

הכנסות גוטו - כלל ההכנסות בגין דמי שימוש מעל הכנסות הרשות ועד לסכום של 374,000 ₪ נוספים, בתוספת מע"מ (3,740 ₪ בחודש לרכב), ללא תוספת הצמדה.

יתרת ההכנסות - כלל ההכנסות בגין דמי השימוש החודשיים מעל הכנסות הרשות בתוספת הכנסות גוטו יחולקו 85% לרשות ו-15% לגוטו.

הקטנת רכיב ההוצאות של העירייה במסגרת ההתחשבות החודשית השוטפת, באמצעות הקפאת מדד השכר הממוצע, כפי שחושב בשנת 2022; הקפאה זו תיבחן מידי שנה וכל עוד שרכבי גוטו ממשיכים להיות חלק ממערך אוטותל.

עדכון מנגנון ההתחשבות יבוצע מתאריך 1.3.2023. עד למועד עדכון המנגנון, ההתחשבות תבוצע בזהה לשנת 2022 ובהתאם ליתר הוראות ההסכם.

הפער התקציבי בעקבות השינוי האמור מוערך בכ-1.45 מלש"ח לשנת 2023 לעומת מנגנון ההתחשבות הקודם.

לרשות תישמר הזכות להקטין את כמות רכבי גוטו, לאחר שנת הפעלה נוספת של הרכבים החדשים, במדרגות של עד 25 רכבים בכל רבעון ובהודעה של 3 חודשים מראש.

לאורך שנת הפעלה נוספת של הרכבים החדשים, כל אחד מהצדדים רשאי לקבל אחת לשנה את ההחלטות המפורטות להלן, בהודעה מראש של שלושה חודשים:

לעירייה תהיה אפשרות, לפי שיקול דעתה, לרכוש את הרכבים הנוספים ולהכלילם במודל הקיים בהסכם ללא חלוקת הכנסות דמי השימוש. לחילופין העירייה תהא רשאית להורות לגוטו להפסיק את תפעול הרכבים הנוספים ולגרוע אותם ממערך שיתוף הרכבים.



1191) שינויים בהסכם להקמת והפעלת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו – עדכון מנגנון ההתחשבות (המשך)

לבקשת סגן רה"ע חיים גורן הבהיר עידו שמיר מנכ"ל וו"שונת לפיו שונת כלכלי כי הצעה זו מעדכנת את מנגנון התחשבות עם חברת גוטו המפעילה את מערך אוטותל בכדי לשמר את רמת השירות למנויי אוטותל בהיקף הרכבים כפי שקיים חיוס. ללא שינוי מתכונת התחשבות החברה לא היתה מכסה את הוצאות התפעול והאחזקה ולכן נדרשנו לבצע שינוי שיאפשר את המשך הפעלת המערך. השינוי המוצע במתכונת ההתחשבות משיב את בסיס ההכנסות לעירייה להיקף וזמקווי שאושו' בעבר. לשאלתו של סגן רה"ע גורן האם הפרויקט רווחי, השיר עידו שמיר כי הפרויקט מסובסד בדומה לפרויקטים החרווחיים ציבוריים רבים.

הוחלט לאשר:

1. ועדת הכספים מתבקשת לאשר את השינויים לתנאי ההסכם אשר פורטו לעיל.
2. העברה תקציבית בסך 1,450,000 ש"ח מסעיף 01/9992/792/9 – "שונות" לסעיף 01/7721/787/4 – "פרויקט שיתוף מכוניות".

1192) סגירת והקטנת תב"ר

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
02-074514-410-7	מובל תיעול הכובשים	4,000,000	4,000,000	הפרויקט בוטל בשל אי ישימות
02-099120-165-2	נתיבי איילון - שיפורים בטיחותיים בצירים	3,200,000	1,261,440	הסתיים
02-074514-303-5	תיעול רח' נווה צדק	1,700,000	868,931	הסתיים
02-081317-010-9	בי"ס דרויאנוב - הצטיידות	1,500,000	433,160	הסתיים
02-074410-131-8	הסדרת רמזור צומת הרצל-לוינסקי	500,000	357,096	הסתיים
02-082812-005-2	מנהל קהילה תרבות ופנאי - מרחבים	300,000	28,869	הסתיים
02-079112-418-9	מרכז מנדל - אודיטוריום	2,200,000	16,900	הסתיים



סגירת והקטנת תב"ר (המשך) (1192)

הקטנת תב"רים:

סעיף	חשא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבה
02-074130-130-8	חוף הצוק-שובר גלים מטובע	37,500,000	28,000,000	הפרויקט הקיים בשיטת "בלון" לא צלח, נבחנת חלופה אחרת
02-099110-447-4	חב' אתרים - נמל ת"א	20,650,000	2,717,168	הסתיים
02-074410-200-4	תשתיות תקשורת רמזורים(גל ירוק)	24,177,000	2,300,000	תיקון סעיף
02-082818-925-3	בית דני-ספריה	8,278,000	1,100,000	עודכן האומדן

סה"כ: כ- 41 מלש"ח

- * עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
- ** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
- *** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת והקטנת תב"רים, כמפורט לעיל.



ניקיון ואחזקת שירותים ציבוריים בחופים על ידי אגף החופים (1193)

בעיר תל אביב – יפו 14 מתחמי שירותים ציבוריים בחופי הרחצה. ניוט, האחריות על וניקיון וניקיון והשירותים מנוזלקות בין אגף וזופיט בעיקר לזכרון אתרים, באמצעות זכיינית בחופים מכת מכרזים שפרסמה, כדלקמן:

מס"ד	שם חוף	תחזוקה שוטפת
1	צוק צפון	חופים
2	צוק דרום	חופים
3	תל ברוך צפון	חופים
4	מצעים	חופים
5	נפרד	חופים
6	צ'רלס קלור	חופים
7	הילטון צפון	זכין
8	גורדון	זכין
9	פרישמן	זכין
10	בוגרשוב	זכין
11	יהושלים	זכין
12	גאולה	זכין
13	אביב	זכין
14	גבעת עליה	זכין

העירייה מבקשת להעביר את תחזוקתם וניקיונם של כלל תאי השירותים והמלתחות בחופים לאחריות אגף החופים באופן מלא, על מנת לשפר את רמת הניקיון ושיפור רמת השירות לקהל המבקרים בחופים.

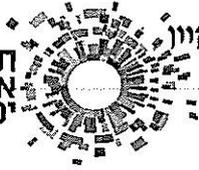
אומדן ההוצאה הנוסף לעירייה מניקיון תאי השירותים והמלתחות, אשר כיום מתחזקים ומנוקים על ידי אתרים, באמצעות זכיינית, נאמד בכ-2.5 מלש"ח בשנה. סוכם מול חברת אתרים, כי ההוצאה תתחלק באופן הבא: 2/3 חברת אתרים (אשר תבצע התחשבות מול זכיינית, שלא יידרשו עוד לתחזק את תאי השירותים והמלתחות מכת זכיינית במכרזי החברה), ו-1/3 תקציב עירוני. עתיד להיחתם הסכם מול חברת אתרים המסדיר את מנגנון המימון המפורט לעיל.

לאור זאת, הוחלט לאשר:

1. התקשרות בהיקף של 1,670 אש"ח לשנה עם חברת אתרים להעברת האחריות הכוללת להפעלת השירותים הציבוריים בחופים לעירייה שישולמו ע"י חברת אתרים לעירייה.
2. הסדרת תקציב על סך 2,500 אש"ח להפעלת השירותים הציבוריים בחופים כדלקמן:
תוספת על סך 1,670 אש"ח במימון חברת אתרים לטובת הנושא בסעיף הכנסה 8-521-249000-01 "השתתפות גופים חיצוניים באחזקת ניקיון החופים" ובסעיף הוצאה 4-759-749200-01 "ניקיון בש"צ על ידי קבלן".
העברה על סך 830 אש"ח לטובת הנושא מסעיף 9-792-999200-01 "רזרבה – שונות" לסעיף 01-749200-759-4 "ניקיון בש"צ על ידי קבלן".

10'





שינוי תארי משרות (1194)

- ועדת הכספים מונתקשת לאשר שינוי תארי משרות באגף וישוי ופיקוח בנינו במינהל הנדסה, החל מ- 1/3/23, על פי הפירוט:
 - מ- סגן מנהל אגף ומנהל מחלקת רישוי ל- סגן מנהל אגף לרישוי בנייה – 1 משרה
 - מ- רכז מערכות ל- מנהל פרויקט מיזע עטקי – 1 משרה
 - מ- מנהל רישוי בנייה אזורי ל- מנהל מרחב רישוי בנייה – 4 משרות
 - מ- מנהל פרויקטים רוחביים בוועדות ערר ל- מנהל רישוי בנייה פרויקטים רוחביים וועדת ערר – 1 משרה
 - מ- מנהל תחום מידע ל- מנהל תחום רכז מידע להיחר – 1 משרה
 - מ- רכז ונתנוות וישוי ל- רכז בכיר וישוי בנייה – 9 משרות
 - מ- מנהל מוקד רישוי בנייה ל- מנהל מרכז שירות לרישוי בנייה – 1 משרה
 - מ- בוחן תכניות בכיר מידע ורישוי מהיר ל- בוחן תוכניות רישוי בכיר – 1 משרה
 - מ- סגן מנהל ובוחן רישוי בכיר ל- רכז בכיר מכון רישוי בנייה עירוני – 1 משרה
 - מ- מנהל פיקוח על הבנייה אזורי ל- מנהל מרחב פיקוח בנייה – 4 משרות
 - מ- מנהל פיקוח שימושים חורגים וחלוקת דירות ל- מנהל פיקוח בנייה רוחבי לשימושים חורגים – 1 משרה
 - מ- מנהל ליווי בנייה וחוות דעת לטאבו ל- מנהל פיקוח בנייה רוחבי לביצוע וגמר – 1 משרה
 - מ- מנהל יחידת מבנים מסוכנים ל- מנהל פיקוח בנייה רוחבי למבנים מסוכנים – 1 משרה
 - מ- רכז מבנים מסוכנים בכיר ל- רכז בכיר מבנים מסוכנים – 1 משרה
 - מ- רכז תיקי פיקוח ל- רכז בכיר תיקי פיקוח – 1 משרה
 - מ- רכז פיקוח על הבניה ל- רכז בכיר פיקוח על הבניה – 1 משרה
 - מ- מנהל מוקד פיקוח על הבניה וליווי בנייה ל- מנהל מרכז שירות לפיקוח וליווי בנייה – 1 משרה
 - מ- מרכז מידע ופיקוח ל- מרכז מידע פיקוח – 1 משרה
 - מ- מרכז מידע ופיקוח אזורי ל- מרכז מידע פיקוח – 6 משרות
- ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי תואר משרה באגף תכנון העיר במינהל הנדסה, מ- "מנהל תחום בכיר מקרקעין" ל- "מנהל יחידת מקרקעין", החל מ- 1/3/23.
- ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי תואר משרה במטה חטיבת התפעול מ"עוזר תאום ובקרה" ל"מינהל תחום תכנון ובקרה", החל מ- 1/3/23.
- ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי תואר משרה ממנהל המרכז העירוני לתאום הנדסי לסגן מנהל מינהל בינוי ותשתית ומנהל המרכז העירוני לתאום הנדסי החל מה- 28.2.23.

לשינויים הנ"ל אין משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט לעיל.



אישור שינוי מטרת חכירה לזכויות חכירות והכשרות וזישור נישואי נע"מ וצ. 52020116 (להלן: "החוקר"), בזכויות עיריית ת"א יפו (להלן: "העירייה") כהגדרתם להלן בתא שטח מס' 101 (בייעוד עירוני מעורב), כהגדרתם של כל אלו בתוכנית בניין עירוני נט' ונא/ 4211 – "בית מעריב" (להלן: "התב"ע"), חכוללת את חלק מחלקה 291 (להלן: "חלקה 291") וחלקה 295 בשלמות בגוש 7104 (להלן: "חלקה 295" ו/או "תמגרש"), המגרש ממוקם בפינת הרחובות דרך מתחם בגין וקרליבך לשם הנוחות חלקות 291 ו-295 יקראו לחלן תמקרקעין (להלן: "תמקרקעין")

חלקה 291 בגוש 7104 רשומה בבעלות העירייה ויעודה דרך עפ"י החרי"ע חלקה 295 (לשעבר חלקה 205 ו-103) תתי חלקות 1, 3, 6, 9, 10, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ו-22 רשומות בבעלות העירייה המהווים 252/989 חלקים מהרכוש והמשותף, והמוזוויט טן כולל של 25.48% מסך הזכויות בחלקה 295, ובתאם לטבלת הקצאה והמצויפות לחר"ע 4211 (להלן יקראו יחד: "מקרקעי העירייה").

מדינת ישראל הינה הבעלים הרשום של תת חלקה 12 בחלקה 295 (לשעבר 103 ו-205) בגוש 7104 המהווה 2.74% מסך הזכויות בחלקה 295.

חברת ה.ה. משקיעים במקרקעין בע"מ ח.פ. 52-002538-8 (להלן: "משקיעים") רשומה כיום כבעלים של תתי חלקות 2, 4, 5, 7, 8, 11, 14, 23, 24, 25, 26 ו-27 בחלקה 295, המהווים 710/989 חלקים ברכוש המשותף, וסך הכל 71.79% מסך הזכויות בחלקה 295 (להלן: "מקרקעי החברה").

הואיל וכך החוכר הינו בעל הזכויות של 71.79% מכלל הזכויות במגרש.

חלקה 295 נוצרה מאיחוד חלקות 103 ו-205 שאלו נוצרו מחלקות שונות, לגביהן נחתמו הסכמי חכירה מקוריים, בין העירייה לבין החוכרים המקוריים וזכויות החכירה הקבועות בהסכמי החכירה המקוריים הנ"ל הועברו במשך השנים מבעלי זכויות החכירה המקוריים לבעלי זכויות חכירה שונים ולבסוף הועברו למשקיעים, אשר נרשמה כחוכרת בהתאמה, בלשכת רישום מקרקעין על מקרקעי העירייה, (למעט זכויות העירייה בתת חלקה 3 בחלקות 103 ו-205 בגוש 7104), לתקופה של 75 שנים, וזאת החל מיום 1.4.1954 ועד ליום 31.03.2029 (להלן: "חווה החכירה המקורית" ו-"תקופת החכירה המקורית");

ביום 30.11.2020 מוזגה ונקלטה "משקיעים" אל תוך "החוכר", על כל המשתמע מכך, הכל בהתאם לתעודת מיזוג מיום 30.11.2020.

בחווה החכירה המקורי הוגדרה מטרת החכירה בהתאם לתכניות שהיו בתוקף עת חתימה על חווה החכירה המקורי ("מטרת החכירה").

החוכר קידם על המקרקעין את תכנית תא/4211 – מגדל בית מעריב שפורסמה למתן תוקף בילקוט פרסומים מספר 8674 ביום 03.03.2020 שמטרתה הקמת מגדל לתעסוקה בהיקף של 43,000 ברוטו וכן 4,850 מ"ר מבנה ציבורי, התב"ע מאפשרת בקומת הקרקע מעבר מקורה להולכי רגל ויציאה מתחנת הרכבת הקלה והכל כמפורט בתב"ע.

החוכר פנה לעירייה וביקש לחדש את החכירה לתקופת חכירה נוספת לגבי זכויות העירייה המהוות 25.48% מהזכויות בתב"ע 4211 לתקופה של 49 שנים שתחילתה ביום תום תקופת החכירה המקורית כהגדרתה לעיל או מיום קבלת טופס איכלוס לפרויקט, לפי המוקדם מבין השניים (להלן: "תקופת החכירה החדשה"), בהתאם לעקרונות הבאים:

1. מטרת החכירה החדשה:

א. הקמת בניין בקיבולת בנייה ושימושים כדלקמן:

שטח ברוטו (עיקרי ושירות)	שימוש	קומה
110	מסחר	כניסה
50	מסחר	מרתף 1-
100	מסחר	מרתף 2-
43,240	משרדים	קומות עליונות
43,500		סה"כ

ב. הקמת חניון תת קרקעי בו יוקם חניון אוטומטי ל-150 מקומות חניה ויעניק מתוכם לעירייה זכות שימוש בלתי הדירה ב-10 מקומות חניה לשימוש המבנה הציבורי.



1195) הסדר חכירה – מגדל בית מעריב (המשך)

ג. הקמת שטח ציבורי בנוי בשטח של 4,850 מ"ר ברוטו ומטיו ונו לעירייה ושימוש.
ד. המוכר מהווה 25.48% חלקים בלתי מסוימים מחלקה 295 בגוש 7104 (המהווים את תתי חלקות 1, 3, 6, 9, 10, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ו-22 בחלקה 295 בגוש 7104) מסך השטחים המוגדרים במסרת הוניה כהגדרתה בסעיפים א-ב לעיל, אשר מהווים את מקרקעי העירייה כהגדרתם לעיל אשר היקפם ומיקומם יקבע בין העירייה לחוכר.

2. דמי החכירה:

א. דמי החכירה המהווים עבור מקרקעי העירייה לפי מסרת החכירה ישולמו לכל תקופת החכירה החדשה מראש והתחייב בהקמה המרובה הציבורי יהודרה להלן
ב. דמי החכירה המהווים, נקבעו על בסיס שווי מקרקעי העירייה לפי מסרת החכירה החדשה, שוערו ע"י שמאי מקרקעין בסך של 94,302,000 ₪ לא כולל מע"מ ("שווי מקרקעי העירייה").
ג. דמי החכירה המהווים חושבו לפי שיעור תשואה שנתי של 5% מהון בשיעור היוון שנתי של 5% לכל תקופת החכירה החדשה בהתחשב כאמור בעלות הקמת המבנה הציבורי, בסך של כ-10.4 מיליון ₪ לפי חלקה של העירייה בזכויות הסחירות בתב"ע 4,211, עומדים על סך של 76,308,060 ₪ בתוספת מע"מ כדין ("דמי החכירה המהווים").

3. מתן זכות ברירה (אופציה) לחידוש חכירה לתקופת חכירה נוספת:

א. במסגרת המשא ומתן ולאור ההשקעות הגדולות שהחוכרים אמורים להשקיע בגין מימוש תב"ע 4,211 ניתנה לחוכרים זכות ברירה (אופציה) לחידוש החכירה לתקופה נוספת של 49 שנים מתום תקופת החכירה החדשה ("תקופת החכירה הנוספת").
ב. דמי החכירה המהווים עבור תקופת החכירה הנוספת יחושבו לפי שיעור תשואה שנתי של 5% משווי המגרש מהון בשיעור היוון שנתי של 5% למשך כל תקופת החכירה הנוספת. שווי מקרקעי העירייה יקבע לפי ממוצע בין שתי הערכות שמאים לפי מסרת החכירה במועד חידוש החכירה, כאמור בהוראות חוזה החכירה ("דמי החכירה המהווים לתקופת החכירה הנוספת").

4. החוכר מתחייב בהתאם לחוזה הקמה לתכנן ולהקים על חשבוננו עבור העירייה שטח ציבורי בנוי במבנה התעסוקה בשטח של כ- 4,850 מ"ר ברוטו ו-10 מקומות חנייה למבנה הציבורי - הכל בהתאם לעקרונות שיוסכמו בין הצדדים ("המבנה הציבורי").

5. החוכר יהיה רשאי לשעבד את זכויותיהם במקרקעי העירייה בדרך של משכון או משכנתא ללא הגבלה בסכום בהתאם להוראות חוזה החכירה.

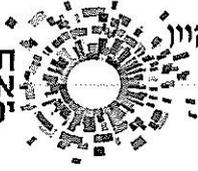
6. תוך 60 יום ממועד הוצאת היתר בניה או לעת שיקבעו הצדדים, ימונו ע"י העירייה שני שמאי מקרקעין שיבחרו ע"י החוכר שיעריך את שווי הפרוייקט בכללותו וימליץ לצדדים את דבר אופן חלוקת השטחים הסחירים במסגרת רישום הבית המשותף.

הועדה מתבקשת לאשר התקשרות בין העירייה לחוכר וותימה על חוזה חכירה שתחילתה ביום תום תקופת החכירה המקורית, קרי 31.03.2029 או מיום קבלת טופס אכלוס לפרוייקט, לפי המוקדם מבין השניים, לתקופה של 49 שנים מאותו המועד וכן לחתום על חוזה הקמה לפי העקרונות, המפורטים לעיל.

חו"ד השירות המשפטי ע"י עו"ד נעם ליובין:

בהתאם לסעיף 7 לחוק הרשויות המקומיות (יעוץ משפטי) התשל"ו 1975 הריני לאשר כי הנושא הנדון נבדק על ידי ובהתבסס על הנתונים המפורטים לעיל, ובהתאם להוראות חוזה החכירה המקורי – אין מניעה משפטית לאישור העסקה.





חסדר חכירה – מגדל בית מעריב (המשד) (1195)

הוחלט לאשר:

1. מאשרים לחתום על חוזה חכירה, עם חברת הכשרת הישוב בישראל בע"מ ח.צ. 52020116, בהתאם לעקרונות המפורטים בסעיפים 1-3 לעיל בהתייחס למוכר המהווה 25.48% מחלקה 295 לפי מטרת החכירה החדשה ולשאת בתשלום דמי חכירה מהוונים בהתאם לשווי מקרקעי העירייה בהפחתת חלקה של העירייה בהקמת המבנה הציבורי בסך של 76,308,060 ₪ בתוספת מע"מ כדין.
2. דמי החכירה יוצמד למדד תמחירים לצרכן הידוע ממועד עריכת השומח וחכל בתוספת מע"מ.
3. מאשרים לחתום על חוזה הקמה בהתאם לעקרונות המפורטים בסעיף 4 בתקציר לעיל.
4. נאשרים את ננגנון חלוקת חשטחיים הסחירים כמפורט בסעיף 6 בתקציר לעיל.
5. החוכר יהיה רשאי לשעבד את זכויותיו במקרקעי העירייה בדרך של משכון או משכנתא ללא הגבלה בסכום בהתאם להוראות חוזה החכירה.

עדכון מסגרות סעיפי תמיכות (1196)

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור וועדת תמיכות על פי התבחינים שמאשרים במועצת העיר:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2023 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב 2023 מעודכנת (אלפי ש"ח)
01.829900.815	תמיכות חד פעמיות ספורט	555	+100	655
01.761400.811	תמיכות למוסדות דת	1,870	-187	1,683
01.761500.811	תמיכות דת חד פעמיות	0	+187	187

הוחלט לאשר:

עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
שינויי המסגרות יכללו בתקציב המעודכן.

עדכון גורם מבצע בתב"ר (1197)

1. ועדת כספים מיום 19.12.2022, אישרה תב"ר בסך 30,000,000 ₪ עבור המשך תכנון וסלילת שבילי אופניים. וזונקציב אושו' בטעיף ונב"ר 02-074116-454 "שבילי אופניים 2023" מוצע להוסיף את חברת גני יהושע כחברה מבצעת לתב"ר זה. תקורת החברה 4%.
 2. ועדת כספים מיום 19.12.22 אישרה תב"ר בסך 1 מלש"ח לתכנון אישכול גני"ל בשדה דר – 02-081211-370-9. מוצע לעדכן כי התכנון יבוצע גם לאשכול גני"ל בן 8 כיתות וגם ל-6 מעונות וכן לאשר נטיות וזונקנון לעזו"ז ונצרו"ן. עמלות ונצרו"ז 4%.
 3. ועדת כספים מיום 8.1.2022 אישרה תב"ר בסך 230 אלש"ח להקמת מרכז לעירוניות מקיימת 02-087111-304-8. מוצע לשלב את ונצרו"ז מוט"ו ונצרו"ז במטגו"ז וזונקציב ונצרו"ז לפרויקט, לאור הסכמים מתאימים שקיימים בידי החברה. עמלה 4%.
 4. ועדת כספים מיום 15.1.23 אישרה תב"ר בסך 150 אלש"ח לבחינת היתכנות פעילות מועדון בבונקר מרכז רבין - 02-074114-301-6. מוצע לתקן טעות סופר כדלקמן: שם הבקשה – בחינת היתכנות למועדון בבונקר מרכז רבין; דברי הסבר - התקציב מיועד לבחינת היתכנות להקמת מועדון בבונקר של מרכז רבין.
- הוחלט לאשר עדכון גורם מבצע בתב"ר, כמפורט לעיל.

שינוי מקורות מימון בתב"ר (1198)

1. ועדות כספים בשנים 2020-2021 אישרו תב"ר בסך 57.5 מלש"ח להקמת מרכז קהילתי מגיד – 02-082817-220-9. לאור קבלת מימון רמ"י לפרויקט, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
הכנסות מקרקעין	57.5	15.1
רשות מקרקעי ישראל	0	42.4
סה"כ	57.5	57.5

2. ועדות כספים מיום 29.10.2019 אישרה תב"ר בסך 16.45 מלש"ח להרחבת ב"ס תל נורדאו – 02-081113-710-2. לאור קבלת מימון משרד החינוך לפרויקט, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
הכנסות מקרקעין	16.45	14.25
משרד החינוך	0	2.2
סה"כ	16.45	16.45



שינוי מקורות מימון בתב"ר (חמשד) (1198)

3. ועדת כספים 23.6.22 אישרה תב"ר בסך 28 מלש"ח (תוספת לתב"ר קיים בסך כ-88 מלש"ח) לשדרוג כולל של שוק הכרמל והשוק המערבי - 02-093511-110-4. לאור קבלת מימון לפרויקט זה ממשרד חתיירות, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
היטל השבחה	28	25.5
משרד התיירות	0	2.5
סה"כ	28	28

4. ועדת כספים מיום 22.12.2019 אישרה תב"ר בסך 700 מלש"ח להקמת תחנת הצלה - 02-077113-700-7. לאור קבלת מימון לפרויקט זה ממשרד הפנים, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
היטל השבחה	0.7	0.34
משרד הפנים	0	0.36
סה"כ	0.7	0.7

5. ועדת כספים מיום 19.12.22 אישרה תב"ר בסך כ-8.05 מלש"ח לשיפוצים, בטיחות ונגישות במוזיאון אי"י - 02-099110-300-4. לאור קבלת מימון לפרויקט זה ממשרד התרבות, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
היטל השבחה	8.05	6.65
משרד התרבות	0	1.4
סה"כ	8.05	8.05

6. ועדת כספים מיום 7.10.21 אישרה תב"ר בסך 5.9 מלש"ח לשיפוץ תיאטרון גשר - 02-099111-300-8. לאור קבלת מימון לפרויקט זה ממשרד התרבות, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
הכנסות מקרקעין	5.4	4.5
קרוני מיועדת	0.5	0
משרד התרבות	0	1.4
סה"כ	5.9	5.9

שינוי מקורות מימון בתב"ר (המשך) (1198)

7. ועדת כספים מיום 20.12.21 אישרה ונב"ר בט"ו 2 מלש"ח לשיפוץ ותיאטרון הסימטה - 02-082819-400-1. לאור קבלת מימון לפרויקט זה ממשרד התרבות, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
היטל השבחה	2	0.6
משרד התרבות	0	1.4
סו"כ	2	2

8. ועדת כספים מיום 12.12.20? אישרה ונב"ר רסך 24.25 מלש"ח לחקמת מרכז קהילתי בגן מאיר (המרכז הגאה) - 02-082811-650-3. לאור קבלת תרומה לטובת רכיבים בפרויקט אשר נכללים בתקציב המאושר, נאמצעות קרן ונ"א, מוצע לאשר עדכון מקור מימון כדלהלן:

מקור מימון	סכום קיים במלש"ח	סכום מוצע במלש"ח
הכנסות מקרקעין	24.25	23.26
קרן ת"א (תרומה)	0	0.99
סה"כ	24.25	24.25

הוחלט לאשר שינוי מקורות מימון בתב"ר, כמפורט לעיל.

מחיקת חובות (1199)

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 והכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי ועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטועים מפרוטוקולי ועדת משנה לפשרות מס' 89/2022 ו- 3/2022 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 424,453 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות לפי סעיף 338 של אגף אגד"ש, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 230,883 ₪.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

17.



1200 העברות מסעיף לסעיף בתב"ר

מוצע לאשר את ההעברות התקציביות בתב"ר, כמפורט להלן:

1. העברה בסך 1.48 מלש"ח מסעיף 9-000-02-076902 – "שוונות עירוני", לסעיף 8-020-02-076903-02 - קרן ת"א-מוזיאון לתולדות העיר התקציב מיועד לרכישה מולטימדיית וחצטיידות למוזיאון העיר, במסגרת פרויקט הקמת המוזיאון בבית העיר הישן ברחוב ביאליק. הפרויקט מבוצע באמצעות קרן ת"א בתקורה של 10%.
2. העברה בסך 1.36 מלש"ח מסעיף 9-000-02-076902 - "שוונות עירוני", לסעיף 9-500-02-082818-02 - הרשרה מרוה ברח' מזא"ה 7-9. התקציב מיועד לרכישת הצטיידות, תקשוב, שילוט ומחשוב לאחר שיפוץ מבנה לשימור, מזא"ה 9. הפרויקט יבוצע בשילוב חב' מוסדות חינוך בתקורה של 4%.

הוחלט לאשר העברות מסעיף לסעיף בתב"ר כמפורט לעיל.

1201 העברות ותוספות בתקציב הרגיל

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל, כמפורט להלן:

לשנת 2022

1. העברה ע"ס 92 אש"ח לטובת הנפקת ערכות למנהלים מסעיף 852-01-61313-852 "ניהול השינוי- מוסדות חינוך" לסעיף 785-01-61313-852 "ניהול השינוי".
2. תוספת ע"ס 91 אש"ח לטובת תגבור תוכנית קהילות תומכות לניצולי שואה בסעיף הכנסה 34540/932 "טיפול ועזרה לקשישי" ובסעיף הוצאה 84441/786 "קהילות תומכות ניצולי שואה", במימון מלא של משרד הרווחה.
3. העברה ע"ס 1,084 אש"ח לטובת תגבור תקציב דרי רחוב בקרית שלמה ורעננה מסעיף 84331/781 "ילדים במעונות יום" לסעיף 84240/782 "דרי רחוב קרית שלמה ורעננה".
5. העברה בסך 1,457 אש"ח מסעיף 84320/781 "השמת ילדים בפנימיות" לסעיפים הבאים:
 - 922 אש"ח לסעיף 84430/781 "השמת קשישים בבתי אבות ובגבעת השלושה".
 - 535 אש"ח לסעיף 84232/784 "מקלטים למניעת אלימות".
6. תוספת בסך 2,930 אש"ח לטובת תגבור השמת אוטיסטים במסגרות בסעיף הכנסה 34551/933 "סידור אוטיסטים בפנימיות" ובסעיף הוצאה 84550/781 "השמת אוטיסטים במוסדות", במימון מלא של משרד הרווחה.
7. תוספת ע"ס 11,000 ש"ח לטובת תגבור הפעלת מרכז קהילתי נווה שרת באמצעות החברה למוס"ח, במימון וזכנטון נשכ"ז, בסעיף הכנסה 43300.620 "הכנסות משכ"ד העברת לאחרים" ובסעיף הוצאה 82433.851 "הפעלת מרכז קהילתי-חב' מוס"ח".
8. תוספת ע"ס 217 אש"ח למימון מלגות בגין תשלומי הורים בחינוך המיוחד במימון משה"ח בסעיף הכנסה 31410.923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף הוצאה 81331.788 "יוזמות פדגוגיות- משה"ח".
9. העברה ע"ס 203 אש"ח לטובת תשלום השתתפות משרד החינוך בקייטנות פסח וחנוכה לילדי בתי הספר בדרום העיר מסעיף 8139/861 "תוכנית ניצנים" לסעיף 82411/854 "עתודה לקייטנות – החברה למוסדות חינוך", באמצעות החברה למוסדות חינוך.

18.



1201) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

10. העברה ע"ס 6 אש"ח לטובת תשלום השתתפות בתשלום ניקיון צופי ים-נמל יפו מסעיף 81729/782 " יוזמות ודוגויות – חטירה עליוות לסעיף 82894/852 " הפעלה צופי ים-חררה למוסדות חינוך", ראמצעות החברה למוסדות חינוך.
11. תוספת ע"ס 40 אש"ח למימון העשרה למחוננים בבתי הספר גרץ ורוקח במימון משה"ח בסעיף הכנסה 3141/923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף הוצאה 81325/863 "העשרה למחוננים יובל חינוך", באמצעות חברת יובל חינוך.
12. תוספת ע"ס 10 אש"ח למימון העשרה למחוננים בבית הספר שמיר במימון משה"ח בסעיף הכנסה 3160/928 "הכנסות שונות וט"ב " ובסעיף הוצאה 81712/783 "יוזמות פדגוגיות משה"ח".
13. העברה ע"ס 7 אש"ח למימון כיסוי הוצ' בסעיף דואר מסעיף 82261.781 "הוצ' שונות" לסעיף 82240.464 "דואר".
14. העברה ע"ס 67 אש"ח למימון כיסוי הוצ' תקציב קידום שיוויון מגדרי בספרט באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82414.859 "עתודה למוסדות קנוס" לסעיף 82911.855 "קידום שיוויון מגדרי בספרט - מוס"ח".
15. העברה ע"ס 232 אש"ח למימון כיסוי הוצ' אולפן גורן גולדשטיין באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82414.859 "עתודה למוסדות קנוס" לסעיף 86133.851 "מרכז גולדשטיין גורן - מוס"ח".
16. העברה ע"ס 101 אש"ח למימון כיסוי הוצאות שעות נוספות במישלמה ליפו, לסעיף 61350.310 "שעות נוספות רשומות", מהסעיפים הבאים:
16 אש"ח מסעיף 82496.310 "שעות נוספות רשומות",
75 אש"ח מסעיף 82481.857 "קהילת עסקים יפו – מוס"ח",
2 אש"ח מסעיף 61350.510 "נסיעות ואש"ח",
2 אש"ח מסעיף 61350.755 "אחזקת שוק הפשפשים"
2 אש"ח מסעיף 61350.783 "ימי עיון כנסים וארועים"
4 אש"ח מסעיף 61350.752 "חגים וארועים".
17. תוספת ע"ס 59 אש"ח למימון פעילות תכנית מפתחות במרכזים קהילתיים ביפו באמצעות החברה למוסדות חינוך, במימון החברה למתנסים בסעיף הכנסה 32800.441 "הכנסה ממוסדות לפעילות קהילתית", 15 אש"ח בסעיף הוצאה 82497.851 "הפעלת מרכז קהילתי בני ברית" ו-44 אש"ח בסעיף הוצאה 82492.851 "הפעלת מרכז קהילתי בית רקע".

לשנת 2023

1. העברה על סך 13,000 ₪ לטובת שדרוג משרת מנהל חשבונות ראשי לחשבונאי בכיר באגף נכסי העירייה מ 1.1.23. מסעיפי השכר בפרק 6242 לסעיפי השכר בפרק 93112.
2. העברה ע"ס 308 אש"ח למימון הקמת שתי משרות קבועות של "מדריך ומפתח הדרכה" במטה מנהל הכספים החל מ 1/3/23, מסעיף 6211/751 "הדרכה והטמעה" לסעיפי השכר בפרק 6211.
3. העברה ע"ס 200 אש"ח לטובת תגבור פעולות לשיפור השירות ביחידת השירות העירוני, מסעיף 9992/792 "שיוויון" לסעיף 61316/781 "פעולות לשיפור השירות והשירותים".
4. העברה על סך 400 אש"ח לטובת תגבור תקציב הדרכה וכנסים במטה חטיבת התפעול מסעיף 01-613140-790-5 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 01-613140-521-4 "הדרכה וכנסים".

19.



1201 העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

5. העברה על סך 4,000 ש"ח להסדרת תקציב גיבוש יחידתי מסעיף 61312/522 "גירוש יחידתי" (מיטה חסידה (החרוץ) לסעיף 61820/522 "גירוש יחידתי" (מרכז למחקר לכלכלי-חברתי).
6. הסדרת תקציב על סך 567 אש"ח להעסקת 2 נותני שירותים לבחינות הנדסיות של צווי הריסה וטיפול במבנים מסוריים ראון שפ"ע החל מ-23/3 1 לסעיף 01-746800-757-8 "צווי הריסה וטיפול דמרויה מסוריים", על פי הפירוט הבא:
העברה על סך 307 אש"ח מסעיפי שכר בפרק 74680, כנגד ביטול 2 משרות "רכז מפקח שטוח" ונוול מ-23/3 1 העברה על סך 260 אש"ח מסעיף 01-999200-792-9 "רזרבה - שונות".
7. העברה ע"ס 63 אש"ח לתגבור טיוב מאגר עסקים באגף רישוי עסקים במינהל הנדסה, באמצעות חברת יובל חינוך, מסעיף 99920.792 "שונות" לסעיף 73610.861 "טיוב מאגר עסקים"
8. העברה ע"ס 26 אש"ח למימון שדרוג משרה מ- "מרכז רישוי" ל- "בוחר תנאי סף", באגף רישוי ופיקוח בנייה במינהל הנדסה, החל מ- 13/9/22, מסעיף 99920.792 "שונות", לסעיפי השכר בפרק 73522
9. העברה ע"ס 205 אש"ח למימון שדרוג 1 משרה מ- "מנהל תחום יעודי קרקע" ל- "מנהל יחידת ייעודי קרקע", 1 משרה מ- "גיאוגרף בוחן נתונים בכיר" ל- "בוחר בכיר ייעודי קרקע", 4 משרות מ- "גיאוגרף בוחן נתונים" ל- "בוחר ייעודי קרקע" ו- 1 משרה מ- "שרטט תכנון" ל- "בוחר ייעודי קרקע", באגף תכנון העיר במינהל הנדסה, החל מ- 1/3/23, מסעיף 99920.792 "שונות", לסעיפי השכר בפרקים 73231, 73233 ו- 73210
10. תוספת ע"ס 320 אש"ח למימון אירוע דיגיתל לכבוד 75 שנים למדינה ולגבעתרון, בסעיף הוצאה 6141/787 "דיגיתל אירועים", ובסעיפי ההכנסה הבאים:
165 אש"ח - בסעיף 26900/421 "הכנסות מפעילות דיגיתל", במימון הכנסות ממשותפים.
155 אש"ח - בסעיף 59100/592 "קרן מיועדת תקציב רגיל", במימון קרן מיועדת.
11. העברה ע"ס 230 אש"ח לטובת ייעוץ בנושא הטמעת העדשה המגדרית במרחב הציבורי, באמצעות חברת מוסדות חינוך, מסעיף 9992/792 "שונות" לסעיף 6138/851 "חוסן עירוני ופרויקטים משותפים-מוס"ח".
12. העברה על סך 138 אש"ח למימון הקמת משרת אחראי תיאום ובקרה במחלקת תכנון ובניה בשרות המשפטי, החל ממרץ 2023, מסעיף 99920.792 "שונות" לסעיפי שכר בפרק 6174
13. העברה על סך 1,100 אש"ח למימון תגבור תקציב פרויקט מנהיגות עירונית המופעל על ידי החברה למוסדות חינוך, עבור תוספת 5 סבבי הכשרה במסגרת התוכנית, מסעיף 01-999200-792-9 "שונות" לסעיף 01-613140-853-3 "מנהיגות עירונית - מוס"ח".
14. העברה על סך 150 אש"ח למימון תגבור תקציב פרויקט יוזמות חדשניות - צוות אימפקט המופעל על ידי החברה למוסדות חינוך, מסעיף 01-999200-792-9 "שונות" לסעיף 01-613120-851-9 "יוזמות חדשניות - צוות אימפקט".
15. העברה על סך 30,000 ₪ לטובת תגבור ציוד משרדי בשירות המשפטי, מסעיף "דואר" 01-617120-464-3 לסעיף "ציוד וריהוט משרדי" 01-61712-932-1.
16. תוספת והעברה לטובת פרויקט מעוררוח חררוח רמרז הגאה לפי הפירוט הבא:
תוספת ע"ס 429,000 ₪ במימון המשרד לשיוויון חברתי בשיעור של 90% בסעיף הכנסה 322200-991-8 "השתתפות משרדי ממשלה" ובסעיף הוצאה 824760-853-1 "שיוויון חברתי לקהילה".

20.



1201 העברות ותוספות בתקציב תרגיל (המשך)

17. וזעגנוז עייט 48,000 שו לוזלמנט וזמינון וזעירוני מסעיף 9-792-999200 "שונות" לסעיף 1-853-824760 "שיוויון חברתי לקהילה".
18. העברה תקציבית בסך 505 אש"ח עבור ניהול פרויקטים - בינוי ציבורי ביחידת פרויקטיה ויישום ביקורת במטה חטיבת התכנון, באמצעות החברה למוסדות חינוך, לסעיף 61312/853 "ניהול פרויקטים בינוי ציבורי - מו"ח", ע"פ הפירוט הבא:
450 אש"ח מסעיפי השרר רפרק 61312 כנגד ביטול 1 משרת רכו פרויקטים ויישום ביקורת ו-1 משרת מנהל פרויקטים בכיר, מ-1/2023
55 אש"ח מטעיף 61312/752 "מונוולוגיה לניזול פרויקטי".
19. העברה עייט 100,000 שו לתגבור מימון אירוע יום העצמאות בשכונת צהלה באמצעות החברה למוסדות חינוך מסעיף 9992.792 "שונות" לסעיף 82412.852 "פעולות בקהילה אגף צפון-מוס"ח".
20. העברה עייט 49 אש"ח לטובת בחינת תהליכי עבודה בנושא פיקוח על אתרי בנייה בעיר, מסעיף 01/999200/792/9 "שונות" לסעיף 01/616100/751/8 "עבודות ארגוניות עיי גו"ח".
21. העברה עייט 58 אש"ח לשדרוג משרת מנהל מחלקת תכנון למשרת סגן מנהל אגף ומנהל מחלקת תכנון מבנים באגף מבני ציבור, החל מה- 28.2.23 מסעיף 01/999200/791/8 "שונות" לסעיפי השכר בפרק 747150.
22. העברה עייט 70 אש"ח למימון רכש תמונות למשרדי מנהל בינוי ותשתית, מסעיף 01/741110/790/9 "עתודת מנהל" לסעיף 01/74111/932/5 "ציוד וריהוט משרדי".
23. העברה עייט 76,000 שו למימון הקמת 0.5 משרת מנהלת תחום נוער וקהילה במחלקת נוער וצעירים החל מ-1.3.2023, כנגד ביטול העסקה באמצעות החברה למוס"ח, מסעיף 82411.857 "שילוב בחוגים- מוסדות חינוך" לסעיפי השכר בפרק 82891.
24. העברה תקציבית עייט 510 אש"ח לטובת הקמת 3 משרות חשבונאי בכיר באגף שכר החל מ-1.2023 מסעיף 01-99910-162 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיפי שכר בפרק 6281.
25. העברה תקציבית עייט 50 אש"ח לטובת תכנית לקידום ביצוע רכש טובין עם ספקים מהמגדר הנשי לסעיף 01-994100-781 "תכנית לרכש והתקשרויות", מהסעיפים הבאים:
01-61380-851 "חוסן עירוני ופרויקטים משותפים-מוס"ח" - 10 אש"ח
01-99440-981 "רכישות שונות - 10 אש"ח
01-99920-792 "שונות" - 30 אש"ח
26. העברה תקציבית עייט 12 אש"ח לטובת תגבור כיבודים בשרות המשפטי ותגבור גיבוש יחידתי ביחידת המרכז למחקר כלכלי-חברתי מסעיף 01-99920-792 "שונות" לסעיפים הבאים:
01-61712-610 "כיבודים" - 10 אש"ח
01-61820-521 "גיבוש יחידתי - 2 אש"ח
27. העברה תקציבית עייט 100 אש"ח לטובת קורס אומנות הרטוריקה למנהלי אגפים מסעיף 01-99920-791 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 01-61530-753 "פיתוח מנהלים"
28. העברה תקציבית עייט 10 אש"ח לטובת תגבור לכידות חברתית למנהל החינוך מסעיף 01-61313-790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיף 01-61530-787 "לכידות חברתית"

21.



(1201) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

29. וזעברו על טו' 156 אש"ח למימון וזקנות משווה קבועה של "מכונאי ובוזן רכב" ביחידת הרכב החל מ 1.3.2023 לסעיפי השכר בפרק 99620 (149 אש"ח) לסעיף 6-310-99610-01 (7 אש"ח) מהסעיף הראיח.
- 01-62341-531-8 "אחזקת רכב" – 7 אש"ח
 - 01-62361-531-2 "אחזקת רכב" – 20 אש"ח
 - 01-62331-531-2 "אחזקת רכב" – 7 אש"ח
 - 01-81121-531-1 "אחזקת רכב" – 5 אש"ח
 - 01-71211-531-2 "אחזקת רכב" – 38 אש"ח
 - 01-78110-531-1 "אחזקת רכב" – 30 אש"ח
 - 01 74630 531 7 "אחזקת רכב" – 45 אש"ח
 - 01-99610-531-8 "אחזקת רכב" – 4 אש"ח
30. העברה ע"ס 100 אש"ח לטובת הנושאים להלן באגף דרכים ומאור, מסעיף 01/74233/720/6 "חומרים" לסעיפי התקציב הבאים:
- 01/742330/755/8 אחזקת מרכזי הדלקה" – 40 אש"ח – לתגבור תחזוקת מרכזי ההדלקה
 - 01/742340/760/1 בגדי עבודה לבתי מלאכה – 40 אש"ח – לתגבור הוצאות ביגוד לעובדי כפיים
 - 01/742100/932/7 " ציוד וריהוט משרדי" – 15 אש"ח – לתגבור הוצאות ריהוט משרדי בגין גידול בהיקף העובדים
 - 01/742260/934/9 " ציוד תפעולי" – 5 אש"ח – לתגבור הוצאות ציוד תפעולי בגין גידול בהיקף העובדים.
31. העברה ע"ס 260 אש"ח לטובת שיפור תחזוקת שוק התקווה והכרמל, מסעיף 01/74233/720/6 "חומרים" לסעיפי התקציב הבאים:
- 01/742400/751/4 " תחזוקת שוק התקווה" – 170 אש"ח
 - 01/742400/752/5 " תחזוקת שוק הכרמל" – 90 אש"ח
32. תוספת והעברה למימון והרחבת תוכנית הפגת בדידות בקרב קשישים ותוכנית שבת תרבות במנהל השירותים החברתיים במימון 75% של משרד הרווחה, לפי הפרוט להלן:
- תוספת ע"ס 297 אש"ח בסעיף הכנסה 34540/931 " הזדקנות מיטבית בקהילה" ובסעיף הוצאה 84444/785 "טיפול באזרח הותיק-כלל עירוני", במימון משרד הרווחה (75%).
 - העברה ע"ס 99 אש"ח לסעיף 84444/785 "טיפול באזרח הותיק-כלל עירוני" לטובת מצינג עירוני של 25% לתוכניות לעיל בהפעלה עירונית במקום באמצעות חב' מוס"ח, מהסעיפים הבאים:
 - 51 אש"ח מסעיף 84442/854 "תכנית הפגת הבדידות בקרב קשישים".
 - 48 אש"ח מסעיף 84452/855 "שבת תרבות".
33. תוספת והעברה למימון תוכניות דיאלוג בערים מעורבות במנהל השירותים החברתיים החל מ-3/23, באמצעות החברה למוסדות חינוך, לפי הפרוט להלן:
- תוספת ע"ס 154 אש"ח בסעיף הכנסה 34532/932 "שירותים בקהילה למשפחות" ובסעיף הוצאות 84710/853 "דיאלוג בערים מעורבות", במימון משרד הרווחה (75%).
 - העברה ע"ס 62 אש"ח מסעיף 84110/794 "עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים" לסעיף 84710/853 "דיאלוג בערים מעורבות" להשלמת המימון העירוני בתוכנית לרבות מימון תקורה למוס"ח.
34. העברה ע"ס 70 אש"ח למימון שידרוג משרת מנהל יחידת תכנון פיתוח ובקרה במטה מנהל השירותים החברתיים, החל מ-1/2023, מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיפי השכר בפרק 8411.

1201 העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

35. תוספת ע"ס 58 אש"ח למימון שידרוג משרת "מתאם פעולות המינהל" למשרת "מנהל מטה מקצועי ומתאם פעולות המינהל" במטה מנהל השירותים החברתיים, החל מ-3/2023, רמימון משרד הרווחה, רסעיף הרוסה 34510/931 "שכר עבודה והוצאות מינהל" ובסעיפי השכר בפרק 8411.
36. העברה ע"ס 250 אש"ח למימון חשתתפות העירייה בו"כישונ ונווי מזון לנוקקים באמצעות קרן ת"א מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 84710/883 "השתת' לרכישת תווי מזון לנוקקים". הסכום מהווה השתת' עירונית בשיעור של 50% מסך הפרויקט וכולל את תקורת קרן ת"א בשיעור של 5% מסך הפרויקט.
37. והעברה ותקציביות ע"ס 52 אש"ח לטובת בוזינה אורגניות ביזיונות וזונבוריה ציבוריזן שבאגף הזננועה, נסעיף 01/999200/792/9 "שונות" לסעיף 01/616100/751/8 עבור זון אורגניות ע"י גו"ז".
38. העברה ע"ס 950 אש"ח למימון פעילויות בנושא מגדר, שוויון חברתי וחוסן עירוני, באמצעות חברת מוסדות חינוך, מסעיף 9992/792 "רזרבה שונות" לסעיפים הבאים:
- 400 אש"ח לסעיף 6138/851 "חוסן עירוני ופרויקטים משותפים-מוס"ח", למימון תכנית עתודה ניהולית לעובדים ועובדות מהחברה הערבית ופעולות לשוויון מגדרי בתרבות.
 - 550 אש"ח לסעיף 6138/852 מגדר וקידום מעמד האישה-מוס"ח, למימון תכנית מניעת אלימות מגדרית בחברה הערבית ובחינוך המיוחד, ופעולות לטיפול ומניעת הטרדה מינית והתנכלות בעבודה.
39. העברה ע"ס 100 אש"ח להסדרת תקציב שעות נוספות למנהלי חשבונות שעברו לאגף החשבונות במסגרת הרה ארגון, לסעיף 6241/310 "שעות נוספות רשומות", מהסעיפים הבאים:
- 22 אש"ח מסעיף 99910/161 "התייקרויות ובלתי נראה מראש",
 - 17 אש"ח מסעיף 71120/310 "שעות נוספות רשומות" (אגף תברואה),
 - 15 אש"ח מסעיף 99610/310 "שעות נוספות רשומות" (יחידת הרכב העירונית),
 - 14 אש"ח מסעיף 78110/310 "שעות נוספות רשומות" (פיקוח עירוני),
 - 13 אש"ח מסעיף 84110/310 "שעות נוספות רשומות" (רווחה),
 - 8 אש"ח מסעיף 82121/310 "שעות נוספות רשומות" (מינהל קהילה),
 - 6 אש"ח מסעיף 74610/310 "שעות נוספות רשומות" (שפ"ע),
 - 5 אש"ח מסעיף 99310/310 "שעות נוספות רשומות" (מחשוב ומ"מ).
40. העברה ע"ס 650 אש"ח למימון השדרוגים הבאים במחלקות האכיפה באגף הגבייה, החל מ 1/3/23, מסעיף 9992/792 "שונות", לפי הפרוט להלן:
- 59 אש"ח לסעיפי השכר בפרק 62331 - 1 "מנהל יחידת גביה (משפטית)" ל"מנהל יחידה בכיר לגבייה",
 - 197 אש"ח לסעיפי השכר בפרק 62333 - 1 "אחראי גבייה פרטיים" ל "מנהל צוות גבייה", ו- 2 "מנהל יחידת גבייה" ו-1 "מנהל צוות גבייה" ל 3 "מנהל יחידה בכיר לגבייה".
 - 197 אש"ח לסעיפי השכר בפרק 62334 - 1 "אחראי גבייה עסקים" ל "מנהל צוות גבייה", ו- 2 "מנהל יחידת גבייה" ו-1 "מנהל צוות גבייה" ל 3 "מנהל יחידה בכיר לגבייה".
 - 197 אש"ח לסעיפי השכר בפרק 62335 - 1 "אחראי גבייה חברות" ל "מנהל צוות גבייה", ו- 2 "מנהל יחידת גבייה" ו-1 "מנהל צוות גבייה" ל 3 "מנהל יחידה בכיר לגבייה".
41. תוספת והעברה ע"ס 387 אש"ח לטובת תשלום בגין שירותי אחזקה של מצלמות אבטחה במוסדות חינוך לפי הפירוט הבא:
- תוספת תקציבית ע"ס 295 אש"ח במימון בתי הספר בסעיף הכנסה 311100/428 "השתתפות בתי ספר בפרויקטים שונים" ובסעיף הוצאה 81121/782 " אחזקת מצלמות אבטחה במוסדות חינוך
 - ההעברה ע"ס 92 אש"ח מסעיף 8139/885 " הקצבה לחינוך תמוכר שאינו רשמי" ולסעיף 81121/782 "אחזקת מצלמות אבטחה במוסדות חינוך".



1201) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

42. תוספת ע"ס 108 אש"ח לחימון פרויקט חוריה חמ"ש (מאמץ מוריל שיווי) רמימון משה"ח ובאמצעות חברת יובל חינוך בסעיף הכנסה 3172/929 "הכנסות שונות" ובסעיפי הוצאה תבאים :
81736/863 "תוכנית ממ"ש – יובל חינוך - 54 אש"ח
81751/863 "תוכנית ממ"ש – יובל חינוך - 54 אש"ח
43. תוספת ע"ס 30 אש"ח למימון יוזמות ויזמות במרכז עמית במימון משה"ח ובאמצעות חברת יובל חינוך בסעיף הכנסה 31410.923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף הוצאה 81325/867 "מרכז מחוננים – באמצעות יובל חינוך".
44. תוספת ע"ס 33 אש"ח למימון אירוע טרופיט "ויזמות טיוונ במלוא הדרה" באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 81729/782 "יוזמות פדגוגיות – חטיבות עליונות" לסעיף 82911/855 "קידום שיוויון מגדרי".
45. העברה ע"ס 16 אש"ח לטובת השתתפות בתשלום ניקיון צופי ים-נמל יפו באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 81729/782 "יוזמות פדגוגיות – חטיבות עליונות" לסעיף 82894/852 "הפעלת צופי ים-חברה למוסדות חינוך".
46. תוספת תקציבית ע"ס 12 אש"ח לטובת תגבורים לימודיים בבתי הספר העל יסודיים במימון משה"ח ובאמצעות חברת יובל חינוך בסעיף הכנסה 3172/929 "הכנסות שונות" ובסעיף הוצאה 81729/861 "תגבור והעשרה – יובל חינוך".
47. העברה ע"ס 70 אש"ח לטובת תגבור פרויקט המרחב החינוכי השלם באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 81729/789 "פעילות אחה"צ - בתה"ס ביפו" לסעיף 8166/859 "המרחב החינוכי השלם".
48. תוספת ע"ס 70 אש"ח למימון מעבדות מו"פ (מחקר ופיתוח פדגוגי) בבתי הספר העל יסודיים פלך ותיכונט במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31720/929 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף הוצאה 81712/783 "יוזמות פדגוגיות משה"ח".
49. העברה ותוספת למימון הקמת 7 משרות סיעות כיתתיות לבתי הספר החל מפברואר 2023 במימון משרד החינוך בשיעור של כ- 70% לפי הפירוט הבא :
תוספת ע"ס 584 אש"ח בסעיף הכנסה 31330/921 "שכר סיעות טיפוליות" לסעיפי שכר בפרק 81491.
העברה ע"ס 237 אש"ח בסעיף 99920/792 "זרובה – שונות" לסעיפי שכר בפרק 81491.
50. תוספת ע"ס 22 אש"ח לטובת מלגות לתלמידים בבתי הספר על יסודי במימון קרן לבון בסעיף הכנסה 31110/591 "השתתפות מקרנות- לפרסים ומלגות" ובסעיף הוצאה 81791/821 "מלגות מקרנות- חינוך תיכון".
51. תוספת תקציבית ע"ס 790 אש"ח לטובת תכנית אתגרים בבתי ספר לשנה"ל תשפ"ג במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31110/924 "תכנית "גפן" סל רשות" ובסעיף הוצאה 81660/781 "תכנית אתגרים".
52. העברה ע"ס 10 אש"ח למימון נסיעות לחול במסגרת פרויקט ספראוט, מסעיף 01/999200/791/8 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 01/74111/785/3 "פרויקט ספראוט- איחוד אירופי".
53. תוספת ע"ס 250 אש"ח למימון הוצאות מרכז ענב, במימון הכנסות עצמיות, בסעיף הכנסה 3222.425 "מרכז ענב - הכנסות מפעולות תרבות" ובסעיפי הוצאה תבאים : 150 אש"ח בסעיף הוצאה 82253.781 "פעולות תרבות" ו-100 אש"ח בסעיף הוצאה 82253.787 "מרכז ענב- מרכז מוסיקה". התוספת מותנית בקבלת ההכנסה.

(1201) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

54. העברה ע"ס 484 אש"ח למימון הפעלת פרויקט דבק באגף תרבות באמצעות החברה למוס"ח : 120 אש"ח נטעיה 82223.782 "פסטיבל ילדים", 137 אש"ח מסעיה 82224.789 "ארועים שונים", 140 אש"ח מסעיה 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות" ו-87 אש"ח מסעיה 82224.782 "ארועי קיץ" לסעיה 82210.852 "יוזמות תרבות לצעירים - מוס"ח".
55. העברה ע"ס 40 אש"ח למימון ייעוץ מקצועי למחלקת מופעים באמצעות החברה למוס"ח מסעיה 99920.792 "שונות" לסעיה 82221.851 "ייעוץ מקצועי - מוס"ח".
56. העברה ע"ס 100 אש"ח למימון תגבור הסזנה הבין לאומית לאופרה באמצעות העמותה הישראלית לאמנויות האופרה מסעיה 99920 792 "שוות" לסעיה 8254 881 "סדואות אופרה רמרזי המוסיקה".
57. העברה ע"ס 200 אש"ח למימון סובב תל אביב באופניים מסעיה 99920.792 "שונות" לסעיה 82911.787 "סובב תל אביב".
58. העברה ע"ס 100 אש"ח למימון תגבור תקציב תמיכות חד פעמיות בספורט מסעיה 99920.792 "שונות" לסעיה 82990.815 "תמיכות חד פעמיות - ספורט".
59. העברה ע"ס 20 אש"ח למימון רכישות מיחשוב יחידתי לבית אריאלה מסעיה 82383.751 "שדרוג ואחזקת המחשוב" לסעיה 82383.693 "מיחשוב יחידתי".
60. העברה ע"ס 53 אש"ח למימון תמיכה טכנית לפעילות ערב בבית אריאלה מסעיה 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות" לסעיה 82384.751 "עבודה בקבלנות - שרותים טכניים וסדר".
61. תוספת ע"ס 525 אש"ח למימון פעולות במתחם בתי ביאליק באמצעות החברה למוס"ח ובמימון קרן מיועדת בסעיה הכנסה 591000.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיה הוצאה 82255.851 "הפעלת מתחם בתי ביאליק - מוס"ח".
62. העברה ע"ס 300 אש"ח למימון פעולות במתחם בתי ביאליק באמצעות החברה למוס"ח מסעיה 82110.791 "עתודת מנהל קהילה" לסעיה 82255.851 "הפעלת מתחם בתי ביאליק - מוס"ח".
63. העברה ע"ס 220 אש"ח למימון פעולות מיתוג וייעוץ שיווקי במתחם בתי ביאליק באמצעות החברה למוס"ח מסעיה 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות" לסעיה 82255.851 "הפעלת מתחם בתי ביאליק - מוס"ח".
64. תוספת ע"ס 250 אש"ח למימון תגבור תקציב שוטף לסינמטק ובמימון קרן מיועדת בסעיה הכנסה 591000.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיה הוצאה 82550.841 "סינמטק תל אביב".
65. תוספת ע"ס 50 אש"ח למימון חגיגות 25 שנה לפסטיבל דוקאביב, באמצעות עמותת דוקאביב, ובמימון קרן מיועדת בסעיה הכנסה 591000.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיה הוצאה 82550.881 "פסטיבל דוקאביב".
66. תוספת ע"ס 80 אש"ח למימון אירועי פורים ברחבי העיר של המחלקה לתרבות תורנית ובמימון קרן מיועדת בסעיה הכנסה 591000.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיה הוצאה 82240.785 "מרכזים קהילתיים דתיים".
67. העברה ע"ס 150 אש"ח למימון תגבור תקציב בית העיר באמצעות החברה למוס"ח כנגד ביטול משרת אחראי ספריה בבית העיר מ - 1/23, מסעיפי שכר בפרק 82258 לסעיה 82258.851 "בית העיר - מוס"ח".
68. העברה ע"ס 55 אש"ח למימון הגדלת השתתפות העירייה בתקציב רשות נחל הירקון לשנת 2023, מסעיה 01-613140-790-5 "עתודת חטיבת התפעול", לסעיה 01-871000-831-5 "השתתפות לרשות נחל הירקון".

1201 העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

69. העברה ע"ס 180 אש"ח למימון פרסום מודעות דרושים מסעיף 9992/792 "שוונות" לסעיף 6141/781 "דיווח שוטף לציבור".
70. העברה בסך 246 אש"ח למימון הקמת משרת ראש תחום בכיר באגף המחשוב, החל מ-3.2023, כנגד ביטול העסקת נש"מ, לסעיפי השכר בפרק 99352, מחסיעיפיה הראיה:
227 אש"ח - 99325/783 "חתזוקח מערכת רו"פ על הבניה"
19 אש"ח - 99325/787 "חתזוקת מערכת רישוי מקוון".
71. העברה בסך 204 אש"ח למימון הקמת משרת מנהל רשת אבטחת מידע באגף המחשוב, החל מ-3.2023, רווד ביטול העסקת נש"מ, לסעיפי השכר בפרק 9931 מסעיף 99341/752 "אבטחת מידע - הגנת הפרטיות".
72. העברה ע"ס 151,000 ₪ למימון הארכת שכירות למרכז מגיד במגדל המאה לתודשים 7-8/2023, מסעיף 9992.792 "שוונות" לסעיף 82411.411 "שכר דירה".
73. העברה ע"ס 1,305,000 ₪ למימון הקמת 6 משרות קבועות של מנהל קשרי קהילה, החל מ 1.4.23 מסעיף 9992.792 "שוונות" לסעיפים הבאים:
1 משרה לסעיפי השכר בפרק 82143 - אגף דרום - מרחב דרום מערב
2 משרות לסעיפי השכר בפרק 82141 - אגף צפון - מרחב צפון מערב וצפון מזרח
2 משרות לסעיפי השכר בפרק 82145 - אגף מרכז - מרחב מרכז מערב ומרכז מזרח
1 משרה לסעיפי השכר בפרק 61350 - המישלמה ליפו.
74. העברה ע"ס 825 אש"ח למימון השינויים הבאים באגף חיובי ארנונה, החל מ 1/3/23, מסעיף 9992/792 "שוונות", לפי הפרוט להלן:
154 אש"ח לסעיפי השכר בפרק 62361 (הנהלה) - הקמת משרה קבועה של "ממונה פרויקטים ברכש"
671 אש"ח לסעיפי השכר בפרק 62366 (בחינת חיובים) - הקמת 4 משרות קבועות: 1 "בוחר חיובים" ו-3 משרות "חוקר מודד" ושדרוג 1 "רכז חיובים" ל"מנהל יחידת מדידה עצמאית" ו-1 "בוחר חיובים בכיר" ל"מנהל צוות חיובים".
75. העברה ע"ס 300 אש"ח למימון העסקת יועץ בנושא הדרכה והסברה לבטיחות בדרכים במסגרת הפעלת מטה בטיחות בדרכים באגף התנועה באמצעות חברת מוסדות חינוך, החל מה-28/2/23, מסעיף 01/74460/752/4 "תגבור כ"א" לסעיף 01/744200/851/9 "מטה בטיחות- חברת מוס"ח".
76. העברה ע"ס 230,000 ₪ להסדרת מימון תקציב פרויקט מוטב יחדיו בסעיפים הייעודים, באמצעות החברה למוסדות חינוך, מסעיף 82143-852 "פרויקט מוטב יחדיו" לסעיפים הבאים:
30,000 ₪ - לסעיף 82454.851 "הפעלת מרכז קהילתי-חב' מוס"ח" (נווה עופר)
140,000 ₪ - לסעיף 82454.859 "הפעלת משחקה נווה עופר-מוס"ח"
25,000 ₪ - לסעיף 81660.856 "פעילות רווחה בדרום-מוסדות חינוך"
35,000 ₪ - לסעיף 84234.854 "שכונה כעיר-תוכנית תעסוקה דרום"

חולט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, כמפורט לעיל.

26.



רשימה מס' 13 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022 (1202)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 13 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 141,000 ₪ והמצ"ב.

רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023 (1203)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 1,734,000 ₪ והמצ"ב.

רשימה מס' 3 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023 (1204)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 3 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 7,677,000 ₪ והמצ"ב.

רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (1205)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 725,000 ₪ והמצ"ב.

רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023 (1206)

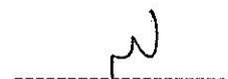
הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 2,691,000 ₪ והמצ"ב.

רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023 (1207)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 236,252,800 ₪ והמצ"ב.



רון הולדאי
ראש העירייה



ענבל אולן
מזכירת הועדה

27.





05 פברואר 2023
י"ז שבט ונשפ"ג

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 13** של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, בסך **141,000 ש"ח**.

1. העברות מסעיף לסעיף – **רשימה מס' 13**.
2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.
3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.
חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,


עידית אהרוני
ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

28-

12801\kakiotus\ofc\רשימת העברות מסעיף לסעיף 2022.doc



העברות מסעיף לטעיף בתקציב הרגיל 22-000013

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות
סה"כ			141,000	141,000
אגף סל"ע- סירת לבסחון עירוני	727		137,000	137,000
שעות נוספות רשות	3	4,406,000	137,000	4,543,000
תחבורה ודאר	5	4,202,000	137,000	4,065,000
אגף שיפור פני העיר	746	4,000	4,000	4,000
הוצאות אחרות	7	123,595,000	4,000	123,599,000
פרקה - הפחתות והשתפיות כללי	05	-11,978,000	4,000	-11,982,000

07 פברואר 2023
ט"ז שבט תשפ"ג

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023, בסך 1,734,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 2.

2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,


עידית אהרוני
ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה



העכרות מסעיף לטעיף בתקציב הרגיל 23-000002

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציר קיים	השינוי המוצע		תקציר מתוקן
			הפחתות	הוספות	
אגף המופים	749	10,000			
תחבורה ודאר	5	1,545,000	10,000		1,555,000
מרחבים ציבוריים	773	57,000	57,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	580,000	57,000		523,000
תחבורה ודאר	5	0	57,000		57,000
חינוך יסודי	813	17,000			
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	102,982,000	17,000		102,999,000
מיוהל קהילה תרבות וספורט	821		324,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	22,871,000	23,000		22,848,000
שעות נוספות רשומות	3	1,019,000	1,000		1,018,000
הוצאות אחרות	7	2,613,000	300,000		2,313,000
אגף תרבות	822	262,000			
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	19,602,000	262,000		19,864,000
מרכזי קהילה	824	322,000	37,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	34,725,000	123,000		34,848,000

העברות מסעיף לטעיף בתקציב הרגיל 23-000002

שם הסעיף	מס הסעיף	תקציר קיים	השינוי המוצע		תקציר מחוקן
			תוספות	הפחתות	
שעות נוספות רשומות	3	1,766,000	37,000		1,728,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	181,647,000	199,000		181,846,000
נוער וצעירים	828		300,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	26,892,000	300,000		27,192,000
ספול בוקן	844		50,000	50,000	
הוצאות אחרות	7	32,013,000	50,000		32,063,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	16,793,000	50,000		16,743,000
הרשות לאיכות סביבה וקיימות	871		284,000		
הוצאות אחרות	7	591,000	70,000		661,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	8,720,000	214,000		8,934,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		38,000	38,000	
הוצאות כלליות	6	420,000	38,000		458,000
הוצאות אחרות	7	71,166,000	38,000		71,128,000
תשלומים בלתי רגילים	999		860,000		
הוצאות אחרות	7	677,284,000	860,000		676,424,000

דבריי הסבר להעברות מסעיים לסעיים 23-000002

(ת ו ט פ ו ת)

דבריי הסבר	תוספות	הסעיים
	(בש"ח)	
	1,734,000	סה"כ:
	3,000	מזכירות
9. פדק ד - הוצאות חד-פעמיות	3,000	
3,000 ש"ח - למימון רכישת סט ציוד בטיחות לאופנוע עבור מוקד ושירותים לתושבי העיר ומבקריו, כאמצעות ערוצי הפצה דיגיטליים ואפליקציות עירוניות, על ידי חברת מוסדות חינוך.	.106	
614. מיוהל תקשורת-דורר הטרייה	50,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	50,000	
50,000 ש"ח-לתגבור הוצאות העסקה כמסגרת פרויקט הפצת מידע ושירותים לתושבי העיר ומבקריו, כאמצעות ערוצי הפצה דיגיטליים ואפליקציות עירוניות, על ידי חברת מוסדות חינוך.		
616. אגף ארגון ותקינה	21,000	
7. הוצאות אחרות	21,000	
21,000 ש"ח - למימון ייעוץ מקצועי לאגף ארגון ותקינה		
617. שדות משפטי	250,000	
1. השכורת ושכר לעובדים לפי תקן	241,000	
241,000 ש"ח - למימון שדרוג 10 משרות עוזר ראשי ליועמ"ש לסגן מנהל תחום החל מ- 3/2023.		
3. שעות נוספות ושומות	9,000	
9,000 ש"ח- למימון שעות נוספות בגין שדרוג המשרות לעיל.		

ד ב ר י ה ס נ ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 23-000002

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות	דברי הסכר
	(נש"ח)	
731	70,000	הנהלת מינהל ההנדסה
5	70,000	70,000 ש"ח - למימון תגבור הדרכה וכנסים במינהל הנדסה, לטובת סדנה באגף תכנון העיר.
749	10,000	אגף החופים
5	10,000	10,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב אחזקת רכב באגף החופים.
773	57,000	מרתבים ציבוריים
5	57,000	57,000 ש"ח - למימון שכירת רכב בליסינג עבור מנהל נמל יפו.
813	17,000	חינוך יסודי
1	17,000	13,000 ש"ח - למימון שדרוג מזכירות בתי"ס יסודיים בשנה"ל ותשפ"ג בשל גידול במספר הכיתות: כית"ס גבעון - ממזכירה ראשית ג' למזכירה ראשית ב' כית"ס ביכורים - ממזכירה ראשית ד' למזכירה ראשית ג' כית"ס דיזינגוף - ממזכירה ראשית ג' למזכירה ראשית ב' 4,000 ש"ח - למימון שדרוג מזכירה בכית"ס גשר בשל גידול במספר הכיתות בשנה"ל ותשפ"ג ממזכירה ראשית ד' למזכירה ראשית ג'.

דבריה הסבר להעברות מסעיים לסעיף 23-000002

(תוספות)

הסעיף	תוספות (וש"ח)	דברי הסבר
822	262,000	אגף תרבות
8	262,000	למימון הנושאים הנאים באמצעות החברה למוס"ח: 12,000 ש"ח - הגדלת תקציב מקהלת מעיין בשל הגדלת תמיכת משרד התרבות במקהלה עבור שנת 2022. 50,000 ש"ח - תגבור שכר הגמלאי. 200,000 ש"ח - תגבור אירועי תרבות לגיל הזהב.
824	322,000	מרכזי קהילה
1	123,000	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן למנהל מרכז קהילתי קטן. 123,000 ש"ח - למימון שדדוג משרת מנהל השלוה בבית דני בהתאם למנהל מרכז קהילתי קטן.
8	199,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות 24,000 ש"ח - למימון העסקת מנהלת קשרי עסקים אגף מרכז בחודש ינואר 2023, באמצעות החברה למוסדות חינוך, עד לקליטתה במשרה עירונית, כנגד דחיית הקמת המשרה לפברואר 2023. 150,000 ש"ח - למימון גלריית קיר אומנותית והצבת פסלים במרחב הציבורי, באמצעות החברה למוס"ח. 25,000 ש"ח - למימון עלויות בחירות לוועד שכונת תל ברוך, באמצעות החברה למוס"ח.
828	300,000	נועד וצעירים
8	300,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות 300,000 ש"ח - למימון אירועי יום העצמאות במחלקת נוער וצעירים, באמצעות החברה למוס"ח.

דברי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 23-000002

(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחתות (בש"ח)	הסעיף
		613. מזכירות
	318,000	
		7. הוצאות אחרות
ש"ח - העברה מעתודת הטיבת התפעול.	318,000	
ש"ח - העברה מעתודת סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל.	(21,000)	
		773. מדחמים ציבוריים
	57,000	
		1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
ש"ח - הפחתת תקציב אחזקת רכב בשכר בעקבות מעבר לשכירת רכב בליסינג.	57,000	
		821. מינהל קהילה חרבות וספורט
	300,000	
		7. הוצאות אחרות
ש"ח - העברה מעתודת מינהל קהילה.	300,000	
		999. תשלומים בלתי רגילים
	860,000	
		7. הוצאות אחרות
ש"ח - הפחתה מסעיף רזרבה שונות.	860,000	
ש"ח - הפחתה מסעיף התיקרויות ובלתי נראה מדאש	(12,000)	

העברות מסעיף לטעיף בתקציב הרגיל 23-000003

שם המעיף	מס המעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות
סה"כ			7,677,000	7,677,000
מינוף יסודי	813		1,672,000	693,000
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	102,982,000	1,566,000	104,548,000
שעות נוספות ושומות	3	5,169,000	106,000	5,275,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	138,282,000		137,589,000
שירותים נוספים לבתי"ס ורגני"ל	814		3,005,000	1,000,000
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	149,982,000	532,000	150,514,000
שעות נוספות ושומות	3	11,269,000	295,000	11,564,000
יחבורה ומנהלה	5	89,687,000		88,687,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	68,013,000	2,178,000	70,191,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		3,000,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	66,880,000	2,914,000	69,794,000
שעות נוספות ושומות	3	1,536,000	86,000	1,622,000
תשלומים בלתי רגילים	999		5,984,000	
הוצאות אחרות	7	677,284,000		671,300,000

דברי הסבר להעברות מסע"ף לסע"ף 23-000003

(ת ו ט פ ו ת)

הסעיף	תוספות	דברי הסבר
	(ש"ח)	
3.	295,000	שעות נוספות ושומות
8.	2,178,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
993.	3,000,000	אגף מחשוב ומערכות מידע
1.	2,914,000	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
		שדרוג ועמכון וכו' למשנת מנהל מוגד והשליה (הי"ח)
		שדרוג ושינוי ונואז עשנה למשניות והגאות
		רכז בהים חמים למנהל החום בחים חמים, רכז מועדוניות למנהל
		החום מועדוניות, רכז השכלה- תכניות ייעודיות לנוער למנהל החום
		השכלה ותכניות ייעודיות, רכז תעסוקה ויזמות עסקית למנהל החום
		תעסוקה ויזמות עסקית, רכז מרכזי נוער למנהל החום מרכזי נוער,
		רכז תכניות מניעה למנהל החום תכניות מניעה, רכז חינוך טיפול
		למנהל החום חינוך טיפול, רכז ביקור סדיר למנהל החום ביקור
		סדיר, רכז אכפת בלילה למנהל החום אכפת בלילה
		295,000 ש"ח - למימון כוונות לקב"צים ול- 7 מנהלי החום בקידום
		ילדים ונוער,
		2,678,000 ש"ח - למימון שדרוג תנאי העסקה לעובדי קידום
		ילדים ונוער באמצעות החברה למס"ח החל מ- 1.1.2023.
		(500,000 ש"ח - העברה מס"ף ליוז"י בהסעות באמצעות חברת יובל
		חינוך עקב צפי ליתרה.
		3,000,000
		1,990,000 ש"ח - למימון שדרוג 82 משרות במסגרת תכנית אסטרטגית
		לאגף המחשוב, כנגד ביטוח 0.39 משרת היכנותן בכיר,
		בתחילת מ- 2023, לפי תפ"ס 2023:
		7 משרות: ממנהל רשת למנהל רשת בכיר, 6 משרות מבדק תוכנה בכיר
		לבדוק איכות תוכנה בכיר, 4 משרות: מפעיל מערכות שליטה ובקרה
		למתאם שליטה ובקרה, 3 משרות: מאחראי רכש מיתחוב למרכז רכש
		טכנולוגי, 3 עשונות: מאחראי לעדכיות יחידה, 2 משרות ממנהל
		פרויקטים למנהל פרויקטים בכיר, 2 משרות: מתוכנתן בכיר/ראש
		צוות למפתח בכיר, מאחראי רכש לרכז הרכבה, מאחראי מצא ומחטן
		מחנב למנהל, אח"י בכיר, מאחראי מצא ורכש למרכז רכש ולוגיסטיקה
		מאחראי רכש- ניתני שירותים למרכז התקשורתיות נותני שירותים,

ד כ ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת פ ס ע י ף ל ס ע י ף 23-000003

(1 9 0 1 1)

הסעיף	תוספות	דברי הסבר
	(נ"ט"ח)	
		מאתראי רכש מחשוב למרכז רכש טכנולוגי, מאתראי תקשורת סלולרית
		לממונה פרויקטים תקשורת סלולר, מבודק תוכנה בכיר לראש תחום
		בכיר קשרי לקוח, מבודק תוכנה לבדול איכות תוכנה, מטכנאי תקשורת
		סלפוניה טכנאי סלפוניה, מחזיקה בין תחומית לאתראי מעלב תיאום
		ובקרה, מחמשה למחמיע מערכות מחשוב, ממייטס אס אי פי חיוב
		לראש תחום בכיר קשרי לקוח, מממונה פרויקטים למנהל פרויקטים,
		מממונה פרויקטים לרכז מערכת, ממנהל מסדי נתונים בינה עסקית
		לראש תחום בכיר, ממנהל מסדי נתונים לארכיטקט דאטה, ממנהל מרכז
		מערכות שליטה ובקרה לראש תחום בכיר - ששליט, ממנהל מטס צפאי
		ומתחם למנהל צפאי מחשוב בכיר, ממנהל פרויקטים למנהל מערכת בכיר
		ממנהל פרויקטים למנהל דאש תחום בכיר, ממנהל פרויקטים למנהל
		תחום בכיר ליישומים במרחב הציבורי, ממנהל פרויקטים לראש תחום
		בכיר קשרי לקוח, ממנהל רשת אבטחת מידע למייטס הגנת סייבר,
		ממנהל רשת אבטחת מידע למייטס הגנת סייבר בכיר, ממנהל תצורה
		לראש תחום בכיר, ממנהל מערכות למנהל מערכות בכיר, ממעצב גרפי
		בכיר למעצב מוצר טכנולוגי, ממרכז מידע גיאוגרפי למרכז מידע
		גיאוגרפי, ממרכז מכרזים יחזיים לראש תחום בכיר מכרזים
		והתקשורת, מנהל לרכז מהסנים וציוד, מעוזר מנהל אגף לאתראי
		תיאום ובקרה, מעוזר תיאום ובקרה למנהל שידותי תקשוב, מראש צוות
		בדיקות לבדוק איכות תוכנה בכיר, מראש צוות בדיקות לראש תחום
		בכיר קשרי לקוח, מראש צוות לרכז הטמעת מערכות מחשוב, מראש צוות
		פי אפ אור למנהל בקרה פרויקטים יחידתי, מראש צוות תמיכה
		לאתראי בקרה יחידתי ממייטס, מראש תחום בדיקות אוטומטיות לראש
		תחום בכיר - בדיקות, מראש תחום בדיקות למנהל תחום בכיר -
		בדיקות, מראש תחום בדיקות לראש תחום בכיר, מראש תחום בדיקות
		לראש תחום בכיר - בדיקות, מראש תחום בכיר הסכות למנהל פרויקטים
		בכיר, מראש תחום למנהל תחום בכיר, מראש תחום מערכות מידע
		והתוכנה לראש תחום בכיר קשרי לקוח, מראש תחום תשתיות מהטוב
		וועטון לראש תחום בכיר תשתיות והתכנות, מרכז אבטחת מידע למייטס
		הגנת סייבר, מתוכנתת בכיר אינטגרציה למנהל תחום בכיר,
		מתוכנתת בכיר גי.אי.אס. לראש תחום בכיר קשרי לקוח, מתוכנתת
		בכיר/ ר' צוות למנהל מוצר, מתוכנתת בכיר/ ר' צוות למנהל
		מערכות, מתוכנתת בכיר/ ר' צוות למחנה נהלים תקשוריים,

05 פברואר 2023
י"ו שבט תשפ"ג

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, בסך 725,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 102.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאתר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם לחנחיות וזוגן עיו יות איתנות.

מכבוד רב,



עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

דבריו הסבר לתוספות 23-000102

(ה ו צ א ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
	725,000	
	100,000	
1.	100,000	100,000 ש"ח - למימון שדרוג 6 משרות רכזי מחזור והפרדת פסולת באגף תברואה, החל מ-1.3.23 במימון קרן מיועדת תקציב רגיל.
	600,000	
1.	451,000	451,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב הוצאות שכר באגף החופים, בשל הארכת שנת פעילות החופים בחודש ספטמבר, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל.
7.	149,000	149,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב פעולות באגף החופים: אחזקת תחנות עזרה ראשונה (35 אש"ח), ניקיון בש"צ (9 אש"ח), פרויקט מתקני החוף (105 אש"ח), בשל הארכת שנת פעילות החופים בחודש ספטמבר, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל.
	25,000	
8.	25,000	25,000 ש"ח - למימון פרויקט מזוויית אחרת - קבוצת צילום משולבת, במימון הכנסות ממפעל הפיס, באמצעות החברה למוסדות חינוך. והשונות העיוניות נפויקט כלולה בוקציב זהמערדכן.

תוספות בתקציב הרגיל 23-000102

שט הטעיף	מס.הטעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	תקציב סונאן
			תוספות	הפחתות
סה"כ			725,000	725,000
שרותי נקיון	712		100,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	225,620,000	100,000	225,720,000
אגף החופים	749		600,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	53,289,000	451,000	53,740,000
הוצאות אחרות	7	16,253,000	149,000	16,402,000
מרכיבי קהילה	824		25,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	181,647,000	25,000	181,672,000

תקציב בלתי רגיל

רשימת העברות מספר 2

פברואר 2023 - שבט תשפ"ג

העברות מסעיף לשעיף בחקציב פתוח 23-000002

הפחתות	תוספות	שם פרק
0	51,000	093 מיכון עירוני
0	150,000	742 נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות
0	200,000	743 נכסים ציבוריים - מאור
0	200,000	744 נכסים ציבוריים - תנועה
0	447,000	746 ורסים ציבוריים וויס וונף
2,691,000	0	769 עבודות ופרויקטים שוויים
0	318,000	823 תרבות, נוער וספורט - ספריות
0	850,000	828 תרבות נוער וספורט - בתי נוער
0	475,000	829 תרבות, נוער וספורט-מגרשי ספורט
-2,691,000	2,691,000	סה"כ

זמנאות מטעמי לטעיף בוקצין פנווח 23-000002

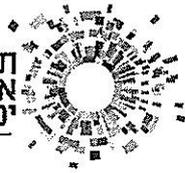
מס' העברה	טעיף	פירוט	סכום כש"ח	זכרי הסכר
093 מיכון עירוני				
29	093-237-009	מורייל - דיוטל אט	51,000	החקציר מיועד לפיחוח מעררת לרתירח טווי מפיטים באפליקצית 106.
29	093-237-009	מובייל דיגיסל אט		
29	769-020-009	טונות עירוני	-51,000	
29	769-020-009	טונות עירוני		
742 נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות				
37	742-828-407	שיקים גשרים 2023	150,000	החקציר מיועד לבניית קיר תומך באיטדליים לסובת חיזוק מדרכה.
37	742-828-407	שיקים גשרים 2023		
37	769-016-005	טונות - עבודות חשתית	-150,000	
37	769-016-005	טונות - עבודות חשתית		
743 נכסים ציבוריים - מאור				
36	743-361-002	תאורה דקורטיבית ברחבי העיר	50,000	החקציר מיועד להקנות גרילנדות במתחם גבעון.
36	769-016-005	טונות - עבודות חשתית	-50,000	
38	743-377-405	טיפורי תאורה 2023	150,000	החקציר מיועד להקנות תאורה בשכיל ירוחם מסל.
38	769-016-005	טונות - עבודות חשתית	-150,000	
744 נכסים ציבוריים - תנועה				
24	744-113-057	תמרוים ושילוט - חניות כחול לבן	200,000	החקציר מהווה תוספת ל-800 טאוטרו לנושא.
24	744-113-057	תמרוים ושילוט - חניות כחול לבן		החקציר מיועד להסדרת שילוט ותמרוו מעודכן לחניות כחול לבן ברחבי העיר, בהתאם לעדכוים שחלו בנושא.
24	744-113-057	תמרוים ושילוט - חניות כחול לבן		
24	744-113-057	תמרוים ושילוט - חניות כחול לבן		
24	769-020-009	טונות עירוני	-200,000	
24	769-020-009	טונות עירוני		
24	769-020-009	טונות עירוני		
24	769-020-009	טונות עירוני		

העברות מסעיק לטעיף בוקצי' פנורו 25-000002

מס' הענאו	טעיף	פיוזס	טנוס נשי'ו	זנו' וטנו
746 נרסיס צי'ורייס - וניס וזף				
32	746-520-002	תחנות טרודה אגף שפ"ט	150,000	התקציר מיועד לריהוט לטייח הירוקה ולסקנר 26.
32	769-019-005	שונוט - חסיבת התפעול	-150,000	#
33	746-270-007	ריהוט גניס ורחוב ברחבי העיר	100,000	התקציב מיועד לרכישה, הצבה ובינוני אדונות נתינה לטובת אחסון כיגוד/הנעלה/ציוד למסירה.
33	746-270-007	ריהוט גניס ורחוב ברחבי העיר		
33	769-019-005	שונוט - חסיבת התפעול	-100,000	
33	769-019-005	שונוט - חסיבת התפעול		
44	746-435-007	פדוייקס הטש'תון	197,000	התקציב מיועד לשיפוץ וקידוי מטמחי גזם - עבר הירקון.
44	746-435-007	פדוייקס הטש'תון		
44	769-019-005	שונוט - חסיבת התפעול	-197,000	
44	769-019-005	שונוט - חסיבת התפעול		
823 תרבות, נוער וספורט - ספריות				
26	823-127-006	ספריה נוה עופר	318,000	התקציב מיועד להצטיידות ספריית נוה עופר, התקנת ציוד פחשוב ותקשורת, גופי תאורה ועוד.
26	823-127-006	ספריה נוה עופר		
26	823-127-006	ספריה נוה עופר		הפרויקט יבוצע בשילוב חברת מוסדות חינוך.
26	769-020-009	שונוט עירונני	-318,000	
26	769-020-009	שונוט עירונני		
26	769-020-009	שונוט עירונני		
828 תרבות נוער וספורט - בתי נוער				
39	828-105-185	שיפוצים טנני קהילה 2023	50,000	התקציב מיועד לעזוקן שילוס ויגיטאלי טולארי.
39	828-105-185	שיפוצים מבני קהילה 2023		בשילוב חברת מוסדות חינוך.
39	769-020-009	שונוט עירונני	-50,000	#
39	769-020-009	שונוט עירונני		
40	828-101-012	ספריית ילדים נמירובר - שיפוץ	95,000	התקציב מיועד להצטיידות ספריית נמירובר המשופצת.



תל אביב
יפו
TEL AVIV
YAFO



מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מספר 3

פברואר 2023 - שבט תשפ"ג

SG.

C:\Users\ma09353\Desktop\...docx

תקציב הוצאות - ריכוז

סו"כ	שט טעיף	טעיף
236,252,800	סה"כ
206,000	נענונות זיוע	09
135,820,000	שרותים מקומיים	07
563,000	תברואה	71
1,500,000	הזטו	75
32,207,000	בינוי ותשנ"ת	74
101,100,000	עבודות ופז'קטיט שונ"ט	76
450,000	פקוח טירוני	78
35,751,800	שרותים ממלכתיים	08
17,825,000	חינוך	81
17,926,800	תרבות, נוער וטפורט	82
64,475,000	מפעלים וחכרות עירוניות	09
59,350,000	נכטיט	0935
5,125,000	חברות עירוניות	99
5,000,000	גני יהושע	0995
125,000	חברות אחרות	0999

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	רש"ח		
	236,252,800	סה"ר	
	206,000	מערכות מידע	009
התקציב במימון מלא של משרד רה"מ, מיוען להודלח ופח הקשורה רחשהיח סיר אופטי עידנוי רח" רוקח.	206,000	שזווג טיו אופטי במיטון	509
	136,820,000	שרותים מקומיים	07
	563,000	תכרואה	071
	563,000	תכרואה - ניקיון	0712
התקציב מיועד להחלפה ושדרוג של מערכת מיווג במבנה יגאל אלון 62. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.	563,000	מערכת מיווג יגאל אלון 62	517
	1,500,000	הנדסה	073
	1,500,000	תכנון ובנין עיר	0731
התקציב מיועד להכנת תוכנית להתחדשות עירונית ברח' ארליך 5-7, לרבות שידותי אדריכלות, מדידות, שמאות, נוף, אנדונומיה, סביבה, תנועה, סקר חברתי ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וביצרון.	1,500,000	הב"ע התחדשות עירונית ארליך 5-7	518
	32,207,000	בינוי ותשתית	074
	9,900,000	תנועה	0744
התקציב מיועד להסדרת תנועה, תאורה ושינויים גיאומטריים הדרושים כסמוך למוסדות תינוך, לטובת שיפור הבטיחות וזרימת התנועה. העבודות יכללו: הרחבת מדרכות, פינוי גדרות ומכשולים, שיפורי תאורה, מפרצים לאוטובוס, רימזור נקודתי ועוד. התקציב מיועד להסדרה סביב המוסדות הבאים: בי"ס רוקח, בי"ס תל חי, אולם ספורט אג'יאל, בי"ס רונית אלקבץ, בי"ס	7,800,000	הסדרת תנועה בקרבת מוסדות תינוך	535

תקציב הוצאות - פירוט

דבריה סבר	הצעת תקציב רש"ח	תקציב	סעיף/ר קשה
דיזינגוף, בי"ס לחינוך ימי, מעונות יום ראש פינה, בי"ס פסטלוצ'י ואשכול גני"ל מדגולין.			
התקציב מיועד לשדרוג ושיפורים במרכז בקרת נמזוויט. הפויקט יכלול בין היתר - שדרוג והחלפת שרתים, שדרוג ממשקים, שיפורים במערכת אביבים ועוד.	2,100,000	שדרוג מרכז בקרת נמזוויט	519
	16,000,000	תיעול	0745
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר קיים בסך 48.2 מלש"ח ומיועד להשלמת ביצוע שלב ב' בפויקט מובל תיעול עולי ציון, אשר כולל מובל בדחיקה עד חיבור למוצא ליס. כביצוע העבודות חשולב חברת מי אביבים,	16,000,000	מובל תיעול עולי ציון	495
	6,307,000	שיפור פני העיר	0746
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 440 אלש"ח שאושר לקידום הפויקט. התקציב מיועד להכשרת חניה זמנית ברחוב ברוזצקי 40 לטובת שימוש הציבור ודיירי האזור. הפויקט יכלול סליה, טיפול בניקוז, מצלמות בטחון ועוד. הפויקט ירוצט באמצעות חברת גני יהושע.	3,730,000	שדרוג חניון ברוזצקי 40	521
התקציב מיועד לשדרוג גינת תל ברוך צפון, לרבות פירוק המיזוקה ומידוש דיצוף לטובת שימושים קהילתיים לציבור הרחב.	1,100,000	שדרוג גינת תל ברוך צפון / פירוק מזרקה	537
התקציב מיועד לביצוע הצללה בבריכת בית דני ובמגרש הכדורסל הצמוד.	595,000	הצללה בבריכת בית דני ובמגרש הכדורסל הצמוד	525
התקציב מיועד לאיטום שיקוע בדחוב נווה שאנן, ששימש בעבר כרמפת כניסה לחניון תת"ק וכיום מהווה מפגע סביבתי ובטיחותי למקום. הפויקט יכלול גילוי והשיקוע בחומר איטום והסדרת התכסית מעליו לשימוש ציבורי. הפויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.	500,000	סגירת שיקוע רמפה - נווה שאנן	524
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 1.55 מלש"ח שאושר לותננון פיתוח ושוווג נינו גיון ביאליק / בית העירייה הישן. התוספת מיועדת להשלמת עמודים פניאומטיים במסגרת הפויקט.	382,000	כיכר בית ביאליק - עמודי ס פניאומטיים	496

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ט ג ו	הצעת תקציב רש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/רקשה
	101,100,000	עבודות ופרויקטים שונים	076
	55,000,000	מכללת אפקה - חניון תת"ק	534
התקציב מיועד להקמת חניון עירוני תת"ק של כ-180 מ"ח, במסגרת פרויקט הקמת מכללת אפקה בשכונת יד אליהו, אשר נאמד בסכום כולל של כ-210 מלש"ח, כשטח של כ-15,700 מ"ר, החניון יופעל באמצעות מכללת אפקה, במסגרת הסכם בין העירייה למכללה בנושא זה, הפרויקט יבוצע באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי.			
	46,000,000	מכללת אפקה - השלמת הקמת מבנים	533
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 164 מלש"ח שאושר לפרויקט הקמת מבנה חדש עבור מכללת אפקה בשכונת יד אליהו, בשטח של כ-15,700 מ"ר, הפרויקט נאמד כיום בכ-210 מלש"ח וצפוי להיות ממומן באופן הבא: כ-120 מלש"ח - עת"א, כ-90 מלש"ח - מכללת אפקה/ות"ת, התוספת מהווה הגדלת המימון העירוני להקמת הפרויקט, חלף התדומה אשר תועבר בעתיד למכללה ותשמש את המכללה לתשלומי זמי החכירה לעירייה, המחווה הינו בהתאם להסכם בין הצדדים, הפרויקט יבוצע באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי.			
	100,000	רכש משאית - אגף רכש ולוגיסטיקה	536
התקציב מיועד להשמת מימון רכש רכב משא לאגף רכש ולוגיסטיקה.			
	450,000	פקוח עירוני	078
	450,000	הנגשת תחנות עבודה	497
התקציב מיועד להנגשת תחנות עבודה של אגף הפיקוח במקומות הבאים: כלביה עירונית שי עגנון 1, הר נבו 19, בת ציון 8, ורדיאל 21 ושושנה פרסיץ 9. העבודות יבוצעו באמצעות חברת גני יהושע.			
	35,751,800	שרותים ממלכתיים	08
	17,825,000	חינוך	081
	10,725,000	בניה חדשה	0811
	8,925,000	בית הספר כחווה החלקאית	530
התקציב מהווה תוספת בסך 8.925 מלש"ח שאושר לתכנון הסבת מבנה בווה החלקאית			

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

טע"ף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס כ ר
			והכשרתו לבי"ס ללקויי למידה.
			הפרויקט יכלול שיפוץ פנים וחוף והתאמתו לכיתות לימוד.
			הפרויקט מבוצע באמצעות חברת גני יהושוע.
520	טי"ט אולם טיוט שחטון	1,800,000	התקציב מהווה ווטיוט לזמן 16 מלש"ח שאושר לתרוון והקחת אולם טיוט חדש כבי"ס עי"ס ע"ש שמעון פרס בשכונת נווה עופר. הפרויקט מבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	2,100,000	
531	מצלמות בטחון במוס"ת	2,100,000	התקציב מיועד להתקנה והצבה של מצלמות בטחון במוסדות החינוך ברחבי העיר, מטעמי בטחון ובטיחות. העבודות יכללו תשתיות חשמל ותקשורת, הצבת אמצעי קצה ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושוע.
0813	ציוד וריהוט	5,000,000	
528	הצטיידות אגפים וכיתות תב"ר 2022	4,500,000	התקציב מיועד להשלמת רכישות ציוד, ריהוט ומתקנים לכיתות וחדרי ספה חדשים בבתי הספר הבאים: עירוני י"ד, מרכז טיפולי, סמינר זמני, דיזנגוף, נופי ים, דוקת, תל חי, חינוך ימי נמל יפו, רוגוזין, גוונים ועוד.
529	עי"ס גיל - הצטיידות	500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 46.5 מלש"ח שאושר לפרויקט הקמת בי"ס חינוך מיוחד גיל ולתב"ר בסך 2 מלש"ח שאושר להצטיידות בית הספר. התקציב מהווה תגבור להצטיידות הקיימת הכוללת הן הצטיידות סטנדרטית והן הצטיידות ייחודית וייעודית לאופיו של בית הספר. הפרויקט מבוצע בשילוב יובל חינוך.
082	תרבות, נוער וספורט	17,926,800	
0823	בניה חדשה	45,000	
527	עיצוב אתר אינטרנט לבית אריאלה	45,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-200 אלש"ח, שאושרו לפרויקט הקמת אתר אינטרנט לבית אריאלה. תוספת תקציב זו תמומן כמלואה ע"י תרומה שתיתן לעירייה באמצעות קרן ת"א. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך

GA.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/תקציב נקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דבריה סבר
0828	קהילה נוער וספורט	14,566,000	
522	שיפוץ מכון כושר בית דני (חניה)	4,300,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 500 אלש"ח. שאושר לפרויקט התקציר מיועד לשיפוץ מבנה מכון הכושר (מעלה) בבית דני. במטרה לפרויקט יבוצע שיפוץ מלא לקומה השנייה, לטובת התאמת החללים לפעילות של לבית דני כמו. כן ישמש התקציב לרכישת הצטיידות. שטח השיפוץ כ-650 מ"ר. הפרויקט יבוצע באמצעות חכ' מוסדות חינוך.
504	שיפוץ חזיתות בית אריאלה	2,500,000	התקציב מיועד למניעת מפגע בטיחותי בחזית הדרומית של בית אריאלה. במסגרת התקציב תבוצע הסרת האבנים הקיימות בחזית הדרומית והנמת היפוי חדש. שטח הדופן המסופל כ-1,000 מ"ר. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וכיצרון.
512	הנגשת מוסדות קהילה ותרבות	2,050,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-35 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להנגשת מבני קהילה ברחבי העיר. בהתאם לתכנית מקיפה להנגשת המרכזים. השנה צפויים להשלים את ביצוע התכנית. העבודות יכללו: התקנת רמפות, מעלונים, הכשרת שירותים לנכים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וכיצרון.
516	שיפוץ מ"ק נווה צדק	2,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1.5 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לביצוע עבודות לחידוש פנים וחוץ בתנאי שימור מחמירים במרכז נווה צדק. העבודות יכללו עבודות עץ ובינוי, חידוש הצללה, איטום, טיפול בנגרות, גינון ופיתוח הצר, הכשרת תשתיות לבית קפה ועבודות נוספות. הפרויקט יבוצע בשילוב חכ' מוסדות חינוך.
501	שיפוץ שבט צבר	1,300,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 3 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התוספת מיועדת להשלמת ביצוע שיפוץ העומק במבנה שבט צבר, בהתאם למדיניות עירונית של טיפול בכלל מבני שבטי הצופים ברחבי העיר.
500	בית דני - חזיתות אולם כ' וזוטל בית דני	970,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 10.6 אלש"ח שאושר לשיפוץ אולם טעווס בית דני, לרבות המלחחות בקומה תחתונה. עב' החלפת היפוי קירות עליונים, טיפול במערכות המים, החלפת הסלים באולם ועוד. תוספת התקציב מיועדת לשיפוץ 2 חזיתות האולם (שיפוץ קירות אבן וחיפוי ASP)

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ ר ו ט

ז ר ר י ה ס ר ר	הצעת תקציר בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
הפרויקט יבוצע באמצעות חכ"גני יהושע.			
התקציב מהווה תוספת לזכ"ר בסך 3 מלש"ח, שאושר לפרויקט. התוספת מיועדת להשלחת ניצוץ שיפוץ העומק במבנה שבט דן, בהתאם לתזויות טירוויה של תיאול וולל וז' שרטי הצופים ררחרי הטיו	800,000	שיפוץ שנט ון	502
התקציב מיועד להקמה של מתקני משחק כשטח מ"ק בית דני.	355,000	מתקני משחק - מ"ק בית דני	499
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך כ-59.5 מלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להקמת מ"ק מגיד בשד' נורדאו. הפרויקט יכלול הקמת מ"ק בן 5 קומות, שכולל בין היתר משרדים, חללים רב תכליתיים, חדר כושר, פטורדיו למהול, חדרי מוזיקה, פעוטונים דו לשוניים, משחקה, ג'ימבורי ועוד. תוספת התקציב מיועדת להתקנת מונה השמלי נפרד לבית הכנסת ולהמשך עב' הבינוי באודיטוריום.	291,000	השלמת הקמת מ"ק מגיד	503
הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.			
	3.315.800	קהילה נוער וספורט	0829
התקציב מיועד להחלפת דשא סינטטי חדש במגרש הכדורגל במתחם וולפסון. הפרויקט יכלול החלפת מדשאה, עבודות השתיית נילוות, החלפת רשת הגנה, ריהוט נילוה ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות מועדון הפועל ת"א והתקציב יעבור בדרך של תמיכות.	1,567,800	החלפת דשא סינטטי מתחם א ימונים וולפסון	506
התקציב מיועד לשיפוץ 2 מבני התפעול המערביים במתחם כדורגל וולפסון. הפרויקט יכלול טיפול בטיחותי, הסדרת איטום, החלפת תקרה, מערכת מיזוג ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות מועדון הפועל ת"א והתקציב יעבור בדרך של תמיכות.	936,000	שיפוץ מבנים - מתחם הפועל ל ת"א וולפסון	505
התקציב מיועד לשיפוץ מקלטים אשר נמצאים בשימוש קהילתי בשכונת עזרא ומופעלים ע"י מרכז אורים, כרחוב אורים ורחוב תמוז. העב' יכללו טיפול בטיחותי והכשרת המבנים לשימוש קהילתי.	480,000	שיפוץ מקלטים עירוניים לשימוש קהילתי	493
התקציב מיועד להחלפת לוקרים במלתחות הבריכה המקורה בקאנטרי בית באדבור.	250,000	החלפת לוקרים בקאנטרי באדבור	513
התקציב מיועד לביצוע שיפוץ במתחם הסאונה	82,000	שיפוץ הסאונה בקאנטרי	526

ת ק צ י ר ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

טע"ף/ בקשה	ה ק צ י ר	הצעת הקציר בש"ח	ד ר ר י ה ר ר
	רמז ארלוזורוב		נשאנטי ועז אורזונב. נמטגות השיפוך יבוצעו עב' חיפוי, טיפול בתקרות והחלפת דלתות.
			הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
09	מפעלים ותכנון עירוניות	64,475,000	
0935	נכסים	59,350,000	
508	שוק הכרמל והשוק המערבי	50,000,000	התקציר מהווה תוספת לחר"ר בסך 116 מלש"ח שאושר לקידום ופיתוח רצועת שוק הכרמל ומתחם השוק המערבי. הפרויקט יכלול פיתוח תשתיות ברצועת שוק הכרמל, החלפה והקמה מחדש של דוכני השוק עם התאמות והסדרות נדרשות, יצירת מרקם אחיד של נקודות המכירה, הסדרת תשתיות, שדרוג ניראות וחזות, שדרוג תאורה, מערכות חשמל, ניקוז, חידוש מיסעות ועבודות נוספות שונות. כמו כן, הפרויקט יכלול פיתוח וחידוש דומה במתחם השוק המערבי, לרבות הריסת מבנים קיימים ובניה של מבנים חדשים ע"פ התקנים הנדרשים. התוספת מיועדת להשלמת תקציב ביצוע שלב א' בפרויקט וכן להקדמת ביצוע שלב ב', אשר כולל בין היתר - קירוי גג, פיתוח ותידוש תכניות שונות ועוד. התקציב כולל עימון של משו" והתיירות בסך 2.5 מלש"ח לנושא הקירוי.
507	שוק הכרמל והמערבי - פינויים	9,350,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 116 מלש"ח שאושר לקידום ופיתוח רצועת שוק הכרמל ומתחם השוק המערבי, אשר מבוצע באמצעות חברת חלמיש. התוספת מיועדת לטובת פינויים ופינויים מול בעלי הנכסים במקום, כחלק מפרויקט הפיתוח, בהתאם למתווה שאושר ע"פ עקרונות שמאיים ומשפטיים מקובלים.
099	חברות עירוניות	5,125,000	
0995	גני יהושע	5,000,000	
511	פיתוח פארק הירקון מזרח	5,000,000	התקציב מיועד לפיתוח פארק הירקון בחלקו המזרחי, לטובת שימוש הציבור הרחב, קיום אירועים, מרחב עבודה פתוח, לתושבים ומבקרים. הפרויקט יכלול שדרוג תשתיות, סלילת שבילים, הגברת תאורה, מתקני ישיבה

ת ק צ י ב ה ו צ א נ ח - פ י ר ו ט

ד ר ר י ה ס ר ר	הצעת תקציר	ת ק צ י ר	סטיף/בקשה
	בש"ח		
נ ו ר י ה ו ט , ה צ ל ל ה ו ע ו ד . ה פ ר ו י ק ט י ב ו צ ע			
נ ב א מ צ ע ו ת ח ב ר ת ג נ י י ה ו ש ע .			
	125,000	תברות אחרות	0999
נ ה ח ק צ י ר מ י ו ע ד ל פ ר ו י ק ט ה ח ל י פ ת ו ו ר ו ת	125 000	מטור לזכרון לד מחקוי	487
נ פ ל ו ר ו ט ל ד ב ח ח ק ו י ה פ ו ס ו מ ר ח ר י		הפרסום	
נ ה ע י ר (תחנות אוטובוס, מכוניס ולוחות			
נ מ ו ד ע ו ת ע ג ו ל י מ) . ב מ ס ג ר ח ו י ו ח ל פ ו 6,700			
נ נ ו ר ו ת ל ת א ו ר ת ל ד , ה ח ס כ ו נ י ת ב צ ר י כ ת ח ש מ ל			
נ ו ת ח ז ו ק ה . ע ל ו ת ה פ ר ו י ק ט ה י נ ו כ - 250			
נ א ש"ח . ה פ ר ו י ק ט ה ו א ב ש י ת ו פ ת כ ר ת ג י י ס י			
נ ד ק ו ש ת י ש א ב ח צ י מ ע ל ו ת ו . ל ח ב ר ה ה ט כ ס ע מ			
נ ה ר ש ו ת ל פ י ת ו ח כ ל כ ל י .			

מס' עמוד	מס' סעיף	תוכן עניינים
1		תקציב הוצאות - ריבוי
2		תקציב הכנסות
3		תקציר הוצאות - פירוט
3	009	מערכות מידע
3	07	שרותים מקומיים
3	071	תברואה
5	0712	ועדואו ניעיון
3	073	הנדסה
3	0731	תכנון ובנין עיר
3	074	בינוי ותשתית
3	0744	תנועה
4	0745	תיעול
4	0746	שיפור פני העיר
5	076	עבודות ופרויקטים שונים
5	078	פקוח עירוני
5	08	שרותים ממלכתיים
5	081	חינוך
5	0811	בניה חדשה
6	0812	שיקום חידוש ושיפוץ
6	0813	ציוד וריהוט
6	082	תרבות, נוער וספורט
6	0823	בניה חדשה
7	0828	קהילה נוער וספורט
8	0829	קהילה נוער וספורט
9	09	מפעלים וחברות עירוניות
9	0935	נכסים
9	099	חברות עירוניות
9	0995	נני יהושע
10	0999	חברות אחרות

תקציב הכנסות ריכוז
בש"ח

<u>סה"כ</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>סעיף</u>
<u>236,252,800</u>		<u>סה"כ</u>
<u>108,116,800</u>	<u>השתתפות בעלים</u>	<u>521</u>
108,116,800	קרן היטל השבחה	
<u>11,566,000</u>	<u>השתתפות ממשלה</u>	<u>522</u>
11,360,000	משרד התיירות	
206,000	משרד רה"מ	
<u>45,000</u>	<u>השתתפות אחרים</u>	<u>523</u>
45,000	קרן ת"א לפיתוח	
<u>2,225,000</u>	<u>קרנות הרשות</u>	<u>540</u>
2,225,000	קרן עודפי תב"ר ות"ר/קרן מיועדת	
<u>46,100,000</u>	<u>מלוות מבנקים</u>	<u>560</u>
<u>68,200,000</u>	<u>קרנות מקרקעין</u>	<u>580</u>

נוכחים: אלי מלאכי-סגן גובר העירייה, עויד זנה היי-ס-ס בכירה ליועץ המשפטי
 משתתפים: אסנת הרוש, אוטי סיני, דיקי גל, אילנה אלוייר, ארזיס גויטע, מאירה גרוסמן, עויד יאיר יידנה
 מרכזת הוועיה: אירית פידמן

1. מקרים לאישור מועצה:

מס' חשבון	שם, ת.ז., וכתובת החיוב	מועד חזקה בכנס	מועד היווצרות החוב	מועד הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
10484948	מ.א. ת.ז. 025149972	15/08/10	10/2010	26/12/21	ארונה: 180,628 ₪ מים: 1,346.91 ₪	150,000 ₪ שולם במלואו כ-66%	77,454.06 ₪ מתוך סכום 6,852.71 זה הפסקת פעילות	שיקולים משפטיים
10484947	הצפירה 17 (רשום על שם חברה)	15/08/10	08/2010		הוצאות אכיפה: 31,271.96 ₪ היטל שמירה: 584.07 ₪		לפיכך סה"כ למחיקה: 70,601.35 ₪	
10237896		31/12/13			שכ"ט בתיק הוצל"פ: 13,623.12 ₪			
10237901		01/10/06	10/2006		סה"כ חוב: 227,454.06 ₪			
10292298		14/02/10	05/2008		ערך- 16/11/22			
10151251		01/05/08	08/2000					
מחזיק נוסף- הפסקת פעילות		07/12/10						
3 בעלי שליטה מספיק- מחיקה		08/99						
חוליר		09/00	01/2009					

מס' חשבון	שם, ת.ז., וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הפצת הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה	מס' חשבון	מס' חש"ד
A11	יובג ע"י עו"ד בת אל ממשרד עו"ד ששון	01/03/04 - 31/05/09								
10102557	ק.ע.ב. ת.ז. 369632115	06/2003 - 08/2006	07/2006	18/09/22	מיום: 323.02 הוצאות אכיפה: ₪ 3,387.14 סה"כ חוב: ₪ 3,710.16 ערך- 29/11/22	₪ 739.63 כ- 20% ע"פ החלוקה הבאה: ₪ 323.02 חוב מיום ו- ₪ 416.61 הוצאות אכיפה	₪ 2,970.53	שיקולים משפטיים	10102557	.2
10262279	חוליה 99	08/2005 - 05/2006	08/2005	08/11/22	ארנונה: ₪ 2817.47 מיום: 1,854.74 הוצאות אכיפה: ₪ 3,981.99 סה"כ חוב: ₪ 8,654.20 ערך- 11/12/22	₪ 4,671.40 כ- 54%	₪ 3,982.80	שיקולים משפטיים	10262279	.3

99

סיבת המחיקה	ימרת מחיקה ליום הפרשה	שולס/שולס במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפרשה	מועד היוצרו ת החוב	מועד חזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החיוב	מס' חשבון	מ ס י"ד
שיקולים משפטיים	904.25 ₪	2,025.95 ₪ 70%-כ שולס: ארנונה 507.94 מים 614.05 הוצ אחיפה 903.96	ארנונה: 507.94 ₪ מים: 614.05 ₪ הוצאות אחיפה: 1,808.21 ₪ סה"כ חוב: 2,930.20 ₪ ערך- 29/11/22	21/11/22	01/12/04 4	01/03/94 - 01/11/05	פ.ז. ז"ל ת.ז. 053707983	10056427 חוליה 35	.4
שיקולים משפטיים	5,332.21 ₪	173.30 ₪ במזומן 3%	מים: 173.30 ₪ הוצאות אחיפה: 5,332.21 ₪ סה"כ חוב: 5,505.51 ₪ ערך - 07/07/2022	18/05/2021	תקופה שישית 2007	12/2002 11/2007 -	ק.ק. ז"ל ת.ז. 522164203 ג.ק. ת.ז. 517793107	10290214 חוליה 99	.5
שיקולים משפטיים	867.78 ₪	847.96 ₪ משולס בהסדר של 10 תשלומים 74%	הוצאות אחיפה: 1,715.74 ₪ ערך - 19/09/2022	02/08/2022	18/03/2013 013	- 18/03/2013 25/11/2013	מ.ז. ת.ז. 25031477	10645458 חוליה 99	.6

מ"ס	מס' חשבון	שם, ת.ז., שם ותכונות החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הפצת הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה	מ"ס
7.	10331152 חוליה 33	ע.ש. ת.ז. 27681543	07/1994 - 02/1996	07/1994	02/03/22	ארמונה: ₪ 10,479.98 מים: ₪ 17,737.25 הוצאות אכיפה: ₪ 15,177.09 סה"כ חוב: ₪ 43,394.32 ע"י - 06/06/22	₪ 35,692.67 (37 תשלומים) 82%	₪ 7,701.65	שיקולים משפטיים	.7
8.	10397447 חוליה 35	ל.ר.ז"ל ת.ז. 030564561	16/02/09 - 30/06/09	16/02/09	22/06/22	ארמונה: ₪ 255.10 מים: ₪ 7.61 הוצאות אכיפה: ₪ 1,923.58 סה"כ חוב: ₪ 2,186.29 ע"י - 29/11/22	₪ 254.81 12%	₪ 1,931.48	שיקולים משפטיים	.8
9.	10067887 בנייה משפטית חעדרה	אקסטרים ספורט בע"מ ח.פ. 5-2549171 בפירוק מרצון מ 31.12.19 פניסקר 40	12/1997 - 12/1999	01/09/98	02/2022	ארמונה: ₪ 71,421.95 מים: ₪ 1,668.48 הוצ' אכיפה: ₪ 3,406.16	₪ 28,500 שני שיקים ע"י 14,250 כ"א - נפרעו כ- 29%	₪ 71,700.93	שיקולים משפטיים	.9

סיבת המחיקה	יגרת מחיקה	שולס/ישולס במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד הזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מ ס י"ד
			שכ"ט הוצל"פ: 23,704.34 ₪ סה"כ חוב: 100,200.93 ₪ ערך- 02/08/22					יבג ע"י עו"ד יאל רדנה	
שיקולים משפטיים	₪ 433.25	₪ 129.09 כ- 30%	ארנונה: 359.44 ₪ היסל שמירה: 20.50 ₪ הוצאות אכיפה: 182.40 ₪ סה"כ חוב: 562.34 ₪ ערך- 17/11/22	18/10/22	הפרשי ריבית לחודשי 07-08 12/20	01/09/1977 - 31/12/2020	ל.ר ז"ל ת.ז. 06867520	10360751 חוליה 15	.10
שיקולים משפטיים ומיצוי הליכי גבייה	₪ 18,109.28	-	שכ"ט בתיק הוצל"פ: 18,082.95 ₪ הוצאות אכיפה: 26.33 ₪ סה"כ חוב: 18,109.28 ₪ ערך- 05/07/22	-	2/97	9/00-11/09	ע.ב.ג. ת.ז. 068970581	10304763 חוליה 12	.11
	₪ 5,443.91	₪ 2349.99 בהסדר 12 השלומים	ארנונה: 6,730.87 ₪ הוצאות אכיפה: 1,063.03 ₪	10.07.2022	01.6.200 1 תוספת חיוב שבוועה	-01.04.1978 30.06.2001	חברת אמילות שי שלחיות בע"מ ח.פ. 511356503 נחלת יצחק 12	10205345 חוליה 24	.12

קישור פרוטוקול ועדת משנה לפשרות-אגף לגביית ארנונה ומים- מיום 20/12/2022 מס' 89/2022

סיבת המחיקה	יחידת מחיקה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סר"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	שם, ת.ז., שם וכתובת החייב	מס' חשבון	מס' י"ד
		קרן + הצמדה מהווה כ-32% מחוב החברה	סה"כ חוב: 7,793.9 ₪ ערך- 18/9/22		ב- 30.11.20 01 עבור חצי שנה אחורה	בעלי מניות : ש.ח. - 99% 056475007 ב.ח. - 1% 003358991		

דנה לויט עניין
18241 מ.ה. סגנית בכירה ליועמי"ש
מנהלת תחום סגירת י"ס
ס.בכירה ליועץ המשפטי

~~אלי מלאכי
סגן מזכיר העירייה
עניין ת.א.ב.ד.י.פ.ו~~
אלי מלאכי
סגן מזכיר העירייה

קיסוע פרוטוקול ועדת משנה לפרשות אגף לגביית ארונה ומים מס' 3/2022 מיום 19.01.2023

משתתפים: אלי מלאכי-סגן גזבר העירייה, עו"ד דנה רייס
 נוכחים: אסנת הרוש, עו"ד דוד ששון, עו"ד ציפי ליפשיץ, עו"ד רויתל גתר קוממלי, מוטי סיני, ריקי גל, איריס גויטע, אילנה אלויורו, באירה גרוסמן. לי זיק
 מרכזת הוועדה: אירית פיידמן

1. מקרים לאישור מועצה:

מס' חשבון	שם, ת.י. כתובת החליב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הפשרה	סה"כ חוב	שולם/שולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה	
1.	10513638	א.ס. 039164066	20/02/2011 - 14/06/2013	1/01/2012	26/08/2021	ארנונה: 97,464.90 ₪ הוצאות אכיפה: 28,045.73 ₪	55,000 ₪ במזומן 44%	70,915.77 ₪	שיקולים משפטיים
2.	10710527	אופ-טיוי בע"מ ח.פ. 512717877 גרופית 2	11/03/2014 - 20/05/2017	1/03/2014	13/07/22	היטל שמירה: 405.14 ₪ סה"כ חוב: 125,915.77 ₪ ערך - 10/03/2022: 10	4,000 ₪ במזומן לאחר אישור הוועדה	43,562.46 ₪	שיקולי משפטיים
3.	10286094	א.כ.א. איוש כח אדכ בע"מ-ח.פ.	01/02/1999 - 31/01/2000	11/1999	8.12.22	ארנונה: 44,195.71 ₪ מים: 1,163.02 ₪ הוצאות אכיפה: 2,203.73 ₪ סה"כ חוב: 47,562.46 ₪ ערך- 21/09/22	10,000 ₪ ב-5 תשלומים	32,073.63 ₪	שיקולים משפטיים

קיטוע פרטוקול ועדת משנה לפשרות אגף לגביית ארנונה ומים מס' 3/2022 מיום 19.01.2023

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולס/ישולס במסגרת פשרה	סה"כ חוב הוצאות אכיפה:	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בכס	שם, ת.ז., וכתובת החייב	מס' השבון	מ"ס
		24% מחוב החברה	הוצאות אכיפה: ₪ 3,939.59				511008377 בעל שליטה: ג.ד.ג. - ת.ז. 57862948	חוליה 41	
שיקולי משפטיי	₪ 8,084.28	32% מחוב בעל השליטה	סה"כ חוב: 42,073.63 ערך - 8.12.22	06/11/22	19/01/10	19/01/2010 - 19/07/2010	ע.מ.מ.איי בע"מ ח.פ. 514346196	10453193 חוליה 25	.4
שיקולי משפטיי	₪ 182.02	₪ 686.69 תשלום 1 100% מחוב בעל שליטה	ארנינה: 13,838.14 ₪ הוצאות אכיפה: 3,506.14 ₪ סה"כ חוב: 17,344.28 ₪ ערך - 29/11/22	01/10/22	01/01/14	01/06/1990 - 01/04/2014	בן אבי בע"מ ה.פ. 510754724 בן אביגדור 3 בעלי השליטה: ע.ב.א. ת.ז. - 050421015 ל.ק. ת.ז. - 001137769 א.ב.א. ת.ז. - 054257704	10170018 10170048 חוליה 27	.5

75.

דיוטע פרוטוקול ועדת משנה לפשרות אגף לגביית ארנונה ומים מס' 3/2022 מיום 19.01.2023

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בבכס	שם, ת.ז., כתובת החייב	מס' השבון	מ.ס.ד."
שיקולי משפטיים	21,835.69 ₪	24,006.05 ₪	ארנונה: 39,314.53 ₪ היטל שמירה: 103.04 ₪ הוצאות אכיפה: 6,424.17 ₪ סה"כ חוב: 45,841.74 ₪ ערך- 11/12/22	23/11/22 תאריך ע"ג הסכם הפשרה 13/06/22 - גל אישר במייל לבת אל את המתווה	01/05/14	01/06/2011 - 17/02/2015	גירב בע"מ ח.פ. 514250901 בעל שליטה ט.ז. 203448360	10535237 חוליה 27	.6
שיקולים משפטיים	61.24 ₪	426.15 ₪	ארנונה: 420.53 ₪ הוצ' אכיפה: 61.24 ₪ היטל שמירה: 5.62 ₪ סה"כ חוב: 487.39 ₪ ערך- 05/12/22	27/11/22	01/05/18	21/07/2016 - 30/06/2018	אגודה בע"מ ח.פ. 514746486	10864689 10864691 חוליה 27	.7
שיקולים משפטיים	31,866.77 ₪	6,281.69 ₪ תשלום 1	ארנונה: 37,575.73 ₪ הוצאות אכיפה: 572.73 ₪ סה"כ חוב: 38,148.46 ₪ ערך: 04/12/22	20/10/2022	01/02/05	01/08/1989 - 01/03/2005	כפר השעשועים דולר ח.פ. 51244269 בעל שליטה: י.ש. ת.ז. 055665715	10005980 10005988 חוליה 24	.8
שיקולי משפטיים	14,761.40 ₪ חיוב שב"ט תיק הוצ' פ.	210,312.70 ₪	ארנונה: 195,302.34 ₪ הוצ' אכיפה: 15,010.36 ₪ באופן הבא: 100,000 ₪	07/11/2022	1/96-2/99	4/70-2/99	קרן מלגות ע"ש יוצאי רומסק ח.פ. 580007490	10081204 חוליה	.9

קיסוע פרטוקול ועדת משנה לפשרות אגף לגביית ארנונה ומים מס' 3/2022 מיום 19.01.2023

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שלוש/שלוש במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היוצרות החוב	מועד חזקה בכס	שם, ת.ז., וכתובת החיוב	מס' חשבון	מס' ד"
		שולם	שכ"ט בתיק הצע"פ: ₪ 14,765.40				חולדה 9	27	
		היתרה תשולם במלואה תוך 24 חודשים כולל ריבית והצמדה עד ליום התשלום בפועל. כ-93% מחוב החברה	סה"כ חוב: 225,074.10 ₪ ערך-31.10.22						
		100% מחוב בעל השליטה	מס' 447.07: 447.07 ₪ הוצ' אכיפה: 459.10: 459.10 ₪ סה"כ חוב: 906.17 ₪	03/03/22	06/2008	01/07/2005 - 31/12/2020	ע.ב.מ.ז"ל, ת.ז. 065332363	10228378 חוליה 31	.10
חוסר מידעיות	₪ 246.17	660 במזומן. 73%	ערך-23/10/2022 מס' 2,780.86: 2,780.86 ₪ הוצאות אכיפה: 3,359.30 ₪ סה"כ חוב: 6,140.16: 6,140.16 ₪ ערך-14/12/22	18/10/22	תקופה 62 (מים)	03/2002 - 03/2003	א.ז. ת.ז. - 322780306	10204062 חוליה 33	.11
חוסר מידעיות	₪ 2,336.46	משולם בהסדר של 12 תשלומים כ-62%	מס' 3,803.70 12 תשלומים כ-62%						
שיקולי משפטי	₪ 8,548.55	25,000 (תשלום 1) 75%	ארנונה: 17,136.10: 17,136.10 ₪ היטל שמירה: 204.22: 204.22 ₪ מס' 4,841.36: 4,841.36 ₪	20/03/2022	03/2003	08/2002 - 05/2003	ימיומה ארזיה לרר ת.ז. 24675878	10172198 יחזק טדה 92	.12
					03/2009			10240556	

77.

קיטוע פרוטוקול ועדת משנה לפשרות אגף לגביית ארמונה ומים מס' 3/2022 מיום 19.01.2023

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/שולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בכס	שם, ת.ז., וכתובת החייב	בסי' השבון	מ.ס.ד"
			הוצאות אכיפה: ₪ 9,373.71			03/2005		דרך השלום 91	
			שכ"ט בתיק הוצל"פ: ₪ 1,993.16		01/2013	31/10/2015		10626742	
			סה"כ חוב: 33,548.55 ₪ ערך - 05/07/2022			01/01/2015		דרך השלום 81	
						05/03/2016		חוליה 33	

יצה רייס, עו"ד
מ.ר. 18241
מונהלת בכירה ליועמי"ע
כספים

עו"ד דנה רייס
0.בכירה ליוען המשפטי

אלי מלאך
מנזבר העירייה

תאריך: 24/01/2023

משתתפים:

גב' לילך לפיד, מנהלת מחלקת גבייה

גב' ויקי הורביץ, מנהלת צוות גבייה

הנדון: פ"ע מחיקת חובות 338 וועדה מס' 3/2022

בישיבה שהתקיימה אצל מנהל האגף, מר דוד רוז, בתאריך 01.02.2023 בנושא מחיקת חובות לפי סעיף 338 הוצגו:

טבלה מס' 1-4 מקרים של חייבים בהם מוצו הליכי הגבייה.

בהתאם להחלטת מנהל האגף, אושרו 4 מקרים למחיקת חוב על סך 230,883 ש"ח אשר יובאו לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

מצ"ב רשימת המקרים.

~~בברכה,
דוד רוז
מנהל אגף אגרות ודמי שירותים~~

ועדה 3/2023 סבלה מס' 1- ערר החוב 1_2023

מס' ד	מס' חשבון	נושא החוב	מועד האוצרת החוב	שם-משפחה	כתובת נחייב	סכום לחיוב	הסבר	החלטה
1	59040647	חוקר	שנת 2012	א.ש.ר	גבעת התחמושת 32 חולון	ש 84	מיצוי הליכי גבייה	
2	87033221 87039673 87052668	שיקים חוזרים	שנת 1987	ס.א.ס	החשמונאים 82 בת ים	ש 139,270	מיצוי הליכי גבייה	
3	92002773 + שיקים 5	שיקים חוזרים	שנת 1982	ע.ר	ששת הימים 1 ת"א	ש 78,333	מיצוי הליכי גבייה	
4	96033968	שיקים חוזרים	שנת 1986	א.מ.	המספרות 16 חדרה	ש 13,196	מיצוי הליכי גבייה	
סה"כ						ש 230,883		

לינון לפיד

מנהלת פיקוח גבייה

1.2.23

תאריך:

חתימת מנהל המחלקה לגביית חובות

1.2.23

תאריך

חתימת מנהל האגף

